

## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Покровского района Орловской области, Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области»

**Дата и время проведения:** 05 октября 2019 г.

начало в 15-00 часов

окончание в 16-00 часов

**Место проведения публичных слушаний:** торговый павильон ПТЗПО «Покровчанка» расположенный по адресу: Орловская область, Покровский район, д. Малая Казинка, ул. Молодежная, д.7.

**Способ информирования общественности:**

Полный текст постановления размещен на официальном сайте администрации Покровского района.

**Присутствуют:**

**Председатель:**

Толмачева Г.Н. – глава администрации Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области.

Секретарь:

**Участники публичных слушаний:** в публичных слушаниях приняли участие 19 человека.

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Покровского района Орловской области, Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области».

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Покровский район Орловской области, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Покровский район Орловской области, утвержденном решением Даниловского сельского совета народных депутатов Покровского района Орловской области от 25.10.2012 г. № 13/5-СС, обращения Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 18.07.2019 г. № 8/60, на основании постановления администрации Даниловского сельского поселения от 06.08.2019 г. №22 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения».

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области – Толмачева Г.Н.

2. Доклад по проекту внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области – Толмачева Г.Н.

3. Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

Выступления:

1. Вступительное слово.

2. Доклад по проекту проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области.

3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**По первому вопросу:**

слушали председателя Толмачеву Г.Н., которая огласила тему публичных слушаний, разъяснила правила проведения публичных слушаний, последовательность выступающих.

**По второму вопросу:**

слушали Толмачеву Г.Н., которая сообщила следующее:

Проект изменений в ГП и ПЗЗ Даниловского сельского поселения, выполнен с целью исполнения п.4 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 11.06.2016 г. № Пр-1138ГС, Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области. Внесены следующие изменения:

В части включения в границы населенного пункта д. Малая Казинка земельного участка с кадастровым номером 57:18:0040101:512, площадью 37 928 кв.м, и установления функциональной жилой зоны, соответственно, территориальной зоны ЖЗ (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).

**По третьему вопросу:** Перешли к вопросам, замечаниям и предложениям участников публичных слушаний:

замечаний и предложений не поступило.

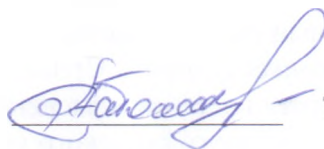
**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

1. Признать публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области – состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

2. Рекомендовать на основании внесенных предложений по изменениям изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области, п. 2 ст. 2 закона Орловской области от 10 ноября 2014 г. № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области» проект внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области направить в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области для рассмотрения.

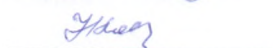
**ПОДПИСИ:**

Председатель публичных слушаний:



Толмачева Г.Н.

Секретарь публичных слушаний:



Лобкова Н.Я.

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области**

#### **1. Основания проведения публичных слушаний.**

Публичные слушания по рассмотрению проекта изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области проведены в соответствии со статьей 32 Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Покровский район Орловской области, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Покровский район Орловской области, утвержденном решением Даниловского сельского совета народных депутатов Покровского района Орловской области от 25.10.2012 г. № 13/5-СС, обращения Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 18.07.2019 г. № 8/60, на основании постановления администрации Даниловского сельского поселения от 06.08.2019 г. №22 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения»

#### **2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.**

Территория разработки: Даниловское сельское поселение Покровского района Орловской области

Заказчик: Администрация Покровского района Орловской области.

Разработчик: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

#### **3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

1. Размещение на официальном Интернет-сайте администрации Покровского района в установленные сроки.

#### **4. Участники публичных слушаний:**

- жители д. Малая Казинка Покровского района;

- сотрудники администрации Даниловской сельской администрации Покровского района

#### **5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области.**

1. Экспозиция демонстрационных материалов проекта изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области размещалась в соответствии с действующими требованиями.

В период проведения экспозиции были выставлены демонстрационные материалы Карты градостроительного зонирования.

Основные материалы проекта изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области размещены на официальном Интернет-сайте администрации Покровского района.

#### **6. Сведения о проведении публичных слушаний.**

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Даниловского сельского поселения Покровского района от 06.08.2019 г. №22 «О проведении

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения».

**Сроки проведения публичных слушаний:** 06.08.2019 г. 15:00

**Место проведения публичных слушаний:**

- актовый зал здания администрации Покровского района;

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 19 человека.

**7. Замечания и предложения по проекту изменений Генерального плана и правил землепользования и застройки принимались:**

- в форме письменных заявлений в администрацию Даниловского сельского поселения Покровского района

- в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

**8. Сведения о протоколах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Генерального плана и Правила землепользования и застройки Даниловского сельского поселения**

Протокол публичных слушаний от 05.10.2019 г.

Всего поступило замечаний и предложений участников публичных слушаний

- содержащихся в протоколах публичных слушаний – не поступило;

- содержащихся в письменных обращениях – не поступило.

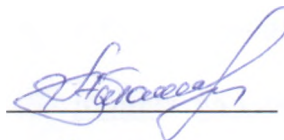
**9. Выводы и рекомендации:**

1. Процедура проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта изменения Генерального плана и правил землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации; в связи с этим публичные слушания по рассмотрению проекта изменения правил землепользования и застройки городского поселения Покровское Покровского района Орловской области считать состоявшимися.

2. Направить проект внесения изменений Генерального плана и правил землепользования и застройки Даниловского сельского поселения Покровского района Орловской области на утверждение в сельский Совет народных депутатов.

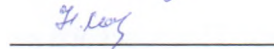
3. Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов администрации Покровского района и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

**Председатель публичных слушаний:**



**Толмачева Г.Н.**

**Секретарь публичных слушаний:**



**Лобкова Н.Я.**