ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ВЕРХНЕЖЕРНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОКРОВСКОГО РАЙОНА

ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОГЛАВЛЕНИЕ

[ГЛАВА 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ 5](#_Toc362937522)

[1.1. Структура проекта 5](#_Toc362937523)

[1.2. Термины и определения 8](#_Toc362937524)

[1.3. Общие сведения о поселении 10](#_Toc362937525)

[ГЛАВА 2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО 11](#_Toc362937526)

[СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 11](#_Toc362937527)

[1.1. Документы федерального уровня 11](#_Toc362937528)

[2. Документы областного уровня 11](#_Toc362937529)

[1.3. Документы районного уровня 12](#_Toc362937530)

[ГЛАВА 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ 12](#_Toc362937531)

[ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ 12](#_Toc362937532)

[3.1. Комплексный анализ использования территории поселения 12](#_Toc362937533)

[3.1.1. Природные условия 12](#_Toc362937534)

[3.1.2. Социально – экономический потенциал 22](#_Toc362937535)

[3.1.3. Экономическая база поселения 24](#_Toc362937536)

[3.1.3.2. Промышленность 24](#_Toc362937537)

[3.1.4. Местный бюджет Верхнежерновского сельского поселения, тыс. руб. 25](#_Toc362937538)

[3.1.5. Жилищный фонд 27](#_Toc362937539)

[3.1.6. Социальная инфраструктура 28](#_Toc362937540)

[3.1.7. Транспортная инфраструктура 31](#_Toc362937541)

[3.1.8. Инженерная инфраструктура 33](#_Toc362937542)

[3.1.9. Земельные ресурсы сельского поселения 38](#_Toc362937543)

[3.1.10. Экологическое состояние территории 40](#_Toc362937544)

[3.2. Ограничения на использование территории поселения 44](#_Toc362937545)

[3.2.1. Водоохранные зоны водных объектов 44](#_Toc362937546)

[3.2.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения 46](#_Toc362937547)

[3.2.3. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры 47](#_Toc362937548)

[3.2.4. Охранные зоны электрических сетей 47](#_Toc362937549)

[3.2.5. Охранные зоны линий и сооружений связи 48](#_Toc362937550)

[3.2.6. Охранные зоны систем газоснабжения 48](#_Toc362937551)

[3.2.7. Охранные зоны транспорта 48](#_Toc362937552)

[3.2.8. Санитарно - защитные зоны 49](#_Toc362937553)

[3.2.9. Зоны рекреационного назначения 49](#_Toc362937554)

[3.2.10. Природоохранные ограничения 50](#_Toc362937555)

[3.2.11. Инженерно - геологические ограничения 50](#_Toc362937556)

[3.2.12. Гидрогеологические - геологические ограничения 51](#_Toc362937557)

[ГЛАВА 4. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ВЕРХНЕЖЕРНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 52](#_Toc362937558)

[4.1. Развитие демографической ситуации 53](#_Toc362937559)

[4.1.1. Сдержанный (инерционный) сценарий развития 53](#_Toc362937560)

[4.2. Инвестиционный (инновационный) сценарий развития 54](#_Toc362937561)

[ГЛАВА 5. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 55](#_Toc362937562)

[5.1. Объекты областного значения 55](#_Toc362937563)

[5.2. Объекты районного значения 55](#_Toc362937564)

[5.3. Объекты местного значения 56](#_Toc362937565)

[5.3.1. Размещение объектов жилищной сферы 56](#_Toc362937566)

[5.3.2. Развитие и размещение учреждений и предприятий обслуживания 58](#_Toc362937567)

[5.3.3. Развитие и размещение объектов производственной сферы 63](#_Toc362937568)

[5.3.4. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры 63](#_Toc362937569)

[5.3.5. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры 64](#_Toc362937570)

[ГЛАВА 6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 68](#_Toc362937571)

[6.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера 68](#_Toc362937572)

[6.1.1. Опасные геологические явления и процессы 68](#_Toc362937573)

[6.1.2. Опасные гидрологические явления и процессы 69](#_Toc362937574)

[6.1.3. Опасные метеорологические явления и процессы 69](#_Toc362937575)

[6.1.4. Природные пожары 69](#_Toc362937576)

[6.2. Перечень возможных источников ЧС техногенного характера 70](#_Toc362937577)

[6.2.1. Химически опасные объекты 70](#_Toc362937578)

[6.2.2. Пожаровзрывоопасные объекты 70](#_Toc362937579)

[6.2.3. Радиационно-опасные объекты 70](#_Toc362937580)

[6.2.5. Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов 70](#_Toc362937581)

[6.3. Перечень возможных источников ЧС биолого - социального характера 71](#_Toc362937582)

[6.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 71](#_Toc362937583)

[ГЛАВА 7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ 72](#_Toc362937584)

# 

# **ГЛАВА 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

Генеральный план - документ территориального планирования, который определяет стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план разработан в соответствии с муниципальным контрактом №40 от 11 февраля 2013 г. между администрацией Верхнежерновского сельского поселения и ООО «Надир+» г.Орел.

## 1.1. Структура проекта

Согласно статье 23 Градостроительного Кодекса РФ (в редакции ФЗ от 20.03. 2011 №41 – ФЗ) Генеральный план содержит:

1) положение о территориальном планировании;

2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;

3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;

4) карту функциональных зон поселения.

Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

1. сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
2. параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

На картах соответственно отображаются:

1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

а) электро -, тепло -, газо - и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация отходов;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориии поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из его границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

1) границы поселения;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;

3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;

4) особые экономические зоны;

5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

6) территории объектов культурного наследия;

7) зоны с особыми условиями использования территорий;

8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

## 1.2. Термины и определения

Термины и определения используются в следующих значениях:

* градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства;
* территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;
* градостроительная документация - обобщенное наименование документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, документов градостроительного зонирования муниципальных образований и документации по планировке территорий муниципальных образований, иных документов, разрабатываемых в дополнение к перечисленным, в целях иллюстрации или детальной проработки принятых проектных решений с проработкой архитектурно-планировочных решений по застройке территории, разрабатываемых на профессиональной основе;
* градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;
* градостроительное регулирование - деятельность органов государственной власти и органов местного самоуправления по упорядочению градостроительных отношений, возникающих в процессе градостроительной деятельности, осуществляемая посредством принятия законодательных и иных нормативных правовых актов, утверждения и реализации документов территориального планирования, документации по планировке территории и правил землепользования и застройки;
* градостроительный регламент - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства;
* нормативы градостроительного проектирования (федеральные, региональные и местные) - совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий;
* зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;
* территориальные зоны - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;
* устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;
* функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

## 1.3. Общие сведения о поселении

Верхнежерновское сельское поселение находится в восточной части территории Покровского муниципального района Орловской области.

Верхнежерновское сельское поселение граничит:

на севере с Березовским сельским поселением;

на востоке – с Верховским районом;

на юге и западе – с Дросковским сельским поселением;

Площадь Верхнежерновского сельского поселения составляет 10 926 га, или 7,74% территории Покровского района, население на 01.01.2013 года – 784 человека, или 4,73% районного. Плотность населения – 7,16 чел/ кв. км, при среднерайонной – 11,62 чел/кв.км.

В состав Верхнежерновского сельского поселения входят 11 населённых пунктов:

Деревни Шалимовка, Рубленый Колодец, Верхний Жерновец, Кадинка, Вепринец, Лазаревка, Муратово – 1, Муратово – 2, Высокое, Трубицино, Денисовка.

Административным центром поселения является деревня Шалимовка.

Верхнежерновское сельское муниципальное образование наделено статусом сельского поселения в соответствии с Законом Орловской области «О статусе, границах и административных центрах муниципального образования на территории Покровского района Орловской области» от 06. 04.2004 г. № 396 - ОЗ.

Характеристика населенных пунктов Верхнежерновского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование населенного пункта | Количество дворов | Население, чел. | Территория, га |
| 1 | д.Шалимовка | 67 | 162 | 83,81 |
| 2 | д.Рубленый Колодец | 17 | 31 | 59,56 |
| 3 | д.В-Жерновец | 65 | 165 | 39,56 |
| 4 | д.Кадинка | 25 | 51 | 53,75 |
| 5 | д.Вепринец | 104 | 295 | 166,06 |
| 6 | д.Лазаревка | 37 | 75 | 72,65 |
| 7 | д.Муратово-1 | 1 | 5 | 21,2 |
| 8 | д.Муратово-2 | 12 | 33 | 42,24 |
| 9 | д.Высокое | 20 | 42 | 197,84 |
| 10 | д.Трубицино | 15 | 27 | 62,39 |
| 11 | д.Денисовка | 4 | 5 | 10,41 |
|  | По поселению | 369 | 784 | 809,47 |

# ГЛАВА 2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО

# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный план Верхнежерновского сельского поселения Покровского муниципального района Орловской области разработан в целях реализации целевых программ федерального, областного, районного и поселенческого уровня, относящихся к области градостроительства, земельных отношений и социального развития села.

## 1.1. Документы федерального уровня

Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года №1662 - р.

Перечень федеральных целевых программ, реализуемых на территории Орловской области

|  |  |
| --- | --- |
| № | Наименование приоритетной федеральной целевой программы |
| 1 | Здоровье |
| 2 | Образование |
| 3 | "Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафтов как национального достояния России на 2006-2010 годы и на период до 2013 года" (с изменениями на 12 августа 2011 года) |
| 4 | Доступное и комфортное жилье – гражданам России |
| 5 | Постановление Правительства Российской Федкрации от 14 июля 2012 года «О государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 – 2020 годы» |

## 2. Документы областного уровня

Основными документами законодательного характера в сфере разработки документов территориального планирования на территории Орловской области являются:

* основные направления стратегии социально-экономического развития Орловской области до 2020 года, утвержденные распоряжением коллегии Орловской области от 28 октября 2008 г. № 372 - р;
* схема территориального планирования Орловской области, утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 08 апреля 2011 года № 107.

Кроме того существует перечень региональных целевых программ, реализуемых на территории  Орловской области.

## 1.3. Документы районного уровня

В районе действуют:

* программа социально – экономического развития Покровского района на 2011 - 2013 годы, утвержденная постановлением главы Покровского района ;
* схема территориального планирования Покровского района;
* инвестиционный паспорт Покровского района.

# ГЛАВА 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ

# ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Для обоснования перечня и мест размещения объектов местного значения, был проведен комплексный анализ использования территории и ресурсов поселения.

## 3.1. Комплексный анализ использования территории поселения

### 3.1.1. Природные условия

#### 3.1.1.1. Рельеф

Территория поселения расположена на Средне-Русской возвышенности и представляет собой приподнятую, сильно волнистую равнину, изрезанную долинами рек, оврагов и балок.

Преобладающими элементами рельефа являются местные водораздельные плато и приводораздельные склоны. Приводораздельные склоны длинные, пологие (20 - 60). Речные долины, водоразделы их, а также балки и овраги являются основными формами рельефа. В поселении наблюдаются повсеместно активные эрозионные процессы и представлены они плоскостной и линейной эрозиями. По физико-географическому районированию территории области поселение относится к территории бассейна р.Дон.

В целом по генетическим особенностям рельефа и морфологии на территории поселения можно выделить три типа рельефа:

- эрозионный – рельеф водораздельных пространств и их склонов;

- аккумулятивный – рельеф поверхности речных долин (поймы и надпойменные террасы речной сети);

- техногенные формы рельефа (отвалы, насыпи, культурный слой, выемки карьеров).

#### 3.1.1.2. Климат

На территории поселения климат умеренно - континентальный: с устойчивой сравнительно холодной зимой и умеренно теплым летом. Типичен преимущественно для среднерусской полосы. В соответствии со СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» Покровский район расположен в зоне II В. Этот район характеризуется умеренными зимними температурами (от – 4 до – 14°C) и умеренными летними температурами (от +12 до + 21°C).

Зима охватывает третью декаду ноября, декабрь, январь, февраль и большую часть марта. Самый холодный месяц – январь, среднемесячные температуры которого - 9,5 градуса.

Устойчивый снежный покров образуется при переходе средней суточной температуры через минус 5оС. Неблагоприятным климатическим явлением в зимнее время года являются метели, число дней с метелями достигает 40.

Лето довольно продолжительное и теплое, длится более 4-х месяцев. Продолжительность безморозного периода (с начала мая по конец сентября) составляет 154 дня, времени вегетации 185 дней. Неблагоприятным климатическим явлением в теплое время года являются засухи, сопровождаемые суховеями в сочетании с большой скоростью движения ветра. Самый жаркий месяц – июль, средние температура которого +18,5 градусов.

Среднегодовая температура воздуха + 4,9°С. Абсолютный максимум +37°С, абсолютный минимум - 39°С.

Годовая сумма осадков на территории составляет 550 - 600 мм в год. Осадки в течение года распределяются неравномерно. Большая часть осадков выпадает летом, в основном в виде ливней.

Влажность воздуха зимой составляет в среднем 86 %, а летом — 71 %. В течение года преобладают средние скорости ветра.

Ветровой режим (в %%)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | С | СВ | В | ЮВ | Ю | ЮЗ | З | СЗ | Штиль |
| Год | 10 | 12.5 | 10,5 | 8,5 | 14 | 20 | 14 | 10,5 | 8 |
| Лето (июль) | 15 | 16 | 11 | 7 | 9 | 14 | 14 | 14 | 9 |
| Зима (январь) | 5 | 9 | 10 | 10 | 19 | 26 | 14 | 7 | 4 |

Неблагоприятные атмосферные явления, наблюдающиеся на рассматриваемой территории:

* туманы - в среднем 61 день с туманом в году, с максиму­мом (49 дней) в холодный период;
* метели - в среднем 43 дня за зиму
* сильный ветер со скоростью более 15 м/сек в среднем повторяется 51 день в году.
* грозы - 31 день с грозой за год.

На условия рассеивания примесей в атмосфере оказывают влияние такие метеорологические характеристики, как скорость ветра (м/сек), туманы, осадки, повторяемость приземных инверсий,

На рассматриваемой территории повторяемость скорости ветра м/сек не превышает 40%, а периоды длительного сохранения скорости ветра 1 м/сек и менее наблюдаются 1-5 раз в месяц с максимумом, а также летом.

Повторяемость приземных инверсий составляет 30-40% с наибольшей повторяемостью в теплый период.

Таким образом, рассматриваемая территория характеризуется умеренным потенциалом загрязнения атмосферы, при этом в разные периоды года создаются примерно одинаковые условия, как для рассеивания, так и для накопления примесей в приземном слое воздуха.

Повышенный уровень загрязнения атмосферы отмечается в основном летом. Увеличение зимой мощности и интенсивности инверсий и повторяемости туманов способствует развитию в отдельные годы зимнего максимума загрязнения атмосферы.

#### 3.1.1.3. Гидрография и гидрология

Поверхностные воды

Поверхностные воды представлены водными объектами, относящиеся к бассейну р. Дон. Через территорию поселения протекают на север притоки р. Труды, на восток р. Жерновец и его притоки.

На территории поселения имеется несколько прудов, которые выполняют функции орошения и других хозяйственных нужд.

Основным источником питания рек, ручьев и прудов являются талые снеговые воды.

По водному режиму река Сосна и ее притоки относятся к восточно-европейскому типу (четко выраженное весеннее половодье, низкая летняя межень, прерываемая дождевыми паводками, устойчивая зимняя межень). За время весеннего половодья проходит большая часть годового объема стока (70-80%). Весеннее половодье начинается в конце марта - начале апреля и продолжается в среднем 20 дней.

Летне - осенняя межень характеризуется наиболее устойчивыми и низкими в году уровнями воды. В отдельные годы, в течение лета, меженное стояние уровня нарушается дождевыми паводками, высота которых может достигать до 3 м.

Максимально низшие уровни зимней межени наступают в конце декабря – начале января.

Ледостав начинается в середине - второй половине ноября и окончательно устанавливается в конце ноября - начале декабря, продолжительность ледостава 110 - 120 дней. Наибольшая толщина ледового покрова достигается к концу февраля и составляет 0,6 - 0,8м, средняя толщина ледового покрова – 0,5 м. Вскрытие отмечается в конце марта – начале апреля.

Температурный режим воды повторяет в основном температурный режим воздуха с некоторым опозданием. Переход температуры воды весной через «0» градусов происходит в конце марта – начале апреля, средняя дата 25 марта, поздняя - 10 апреля. С конца апреля начинается интенсивный прогрев воды. Максимальных значений температура воды достигает к концу июня – началу июля +23 - 25°. Период времени с температурой воды свыше +16° составляет 130 дней. Это период, когда в воде наиболее активно проходят биологические процессы, определяющие потенциал самоочищения водоёмов.

Химический состав речной воды формируется под влиянием загрязняющих веществ, поступающих в реки со сточными водами промпредприятий, хозяйственно-бытовыми стоками и с сельскохозяйственных полей.

По химическому составу воды реки относятся к гидрокарбонатному классу группы кальция. Минерализация речной воды изменяется от 200 - 300 мг/л в половодье до 300 - 600 мг/л в период межени. Кислородный режим реки удовлетворительный.

По степени обеспеченности поверхностными водами Верхнежерновское сельское поселение относится к территории с достаточными ресурсами поверхностных вод.

Подземные воды

Согласно схеме гидрогеологического районирования территории (Гидрогеология СССР, том IY, М.1972 г) территория района относится к северо-восточному гидрогеологическому подрегиону, 1 гидрогеологическому району, 2 подрайону, расположенному в пределах юго-восточной части Московского артезианского бассейна.

Практическое значение для хозяйственно – питьевого централизованного водоснабжения населенных пунктов поселения имеют только водоносные комплексы, приуроченные к верхнедевонским отложениям – фаменскому водоносному комплексу и юрскому водоупору..

Прочие водоносные горизонты и комплексы этой зоны характеризуются либо низкой водообильностью, либо незначительным распространением, в связи с чем, они не представляют интереса для централизованного водоснабжения.

Вода верхнедевонских водоносных комплексов гидрокарбонатно – сульфатная кальциево – магниевая, преимущественно пресная с минерализацией 0,2 – 0,8 г/л. (реже более), отвечает требованиям ГОСТа 2874 – 82 «Вода питьевая».

#### 3.1.1.4. Инженерно-геологические условия

Инженерно – строительные условия на территории Верхнежерновского поселения имеют следующие характер:

Территории, благоприятные для градостроительного освоения

* слаборасчлененные поверхности, сложенные устойчивыми грунтами с уровнем залегания грунтовых вод более 3 м;
* среднерасчлененные поверхности, сложенные устойчивыми грунтами, осложненные эрозионными процессами;

Территории, ограниченно благоприятные для градостроительного освоения

* сильнорасчлененные поверхности, сложенные устойчивыми грунтами, осложненные эрозионными процессами;
* слабонаклонные поверхности, сложенные устойчивыми грунтами;

Территории, неблагоприятные для градостроительного освоения

* участки развития овражно – балочной сети;
* поймы рек;

Территории, не подлежащие градостроительному освоению

* в соответствии с законом «О недрах» - это территории залегания и добычи полезных ископаемых (как регионального, так и местного значения).

Территория поселения относится к II - B строительно – климатической зоне. Нормативная глубина промерзания грунтов – 1,30 м. Уровень подземных грунтовых вод в надпойменной части поселения находится на глубине 4,8 – 5,5 м от поверхности земли.

Выводы

Местоположение Верхнежерновского сельского поселения в центре Русской равнины обусловливает умеренно - континентальный климат с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом.

Ветровой режим поселения умеренный, летом преобладают ветры с северной составляющей, а зимой с южной.

Инженерно – строительные условия большей части территории поселения благоприятны для строительства.

#### 3.1.1.5. Почвы

В целом, почвы поселения отличаются относительно высоким почвенным плодородием, по благоприятности условий для развития сельскохозяйственного производства, территория отнесена к I зоне - зоне благоприятного ведения сельского хозяйства.

Преобладающими почвами на территории поселения являются черноземы - выщелоченные и оподзоленные. Они залегают большими массивами по всей территории. Значительную часть занимают темно-серые лесные почвы.

Мокрые луга, низинные заболоченные места сложены пойменно-дерновыми почвами, пойменные участки природных водоемов, остепненные луга пойменных террас – луговыми черноземами оподзоленными и остаточно-луговатыми почвами.

Территория поселения характеризуется высокой степенью эрозионноопасности, как и территория всего Покровского района. Эрозионные процессы ясно выражены и представлены в основном элементами линейной эрозии . На многих участках балочной сети они выражены, главным образом, оврагами и береговыми размывами, реже донными размывами.

Плоскостная эрозия выражена в меньшей степени и представлена в основном слабосмытыми почвами, реже среднесмытыми.

Основными причинами, влияющими на эрозию почв являются:

* высокая распаханность земель без учета ландшафтов и других природных факторов;
* отчуждение больших площадей пахотных земель под нужды несельскохозяйственного производства (под строительство производственных объектов, магистральной инфраструктуры, жилищного строительства);
* несбалансированное использование сельскохозяйственных земель (перевыпас скота, интенсивное нерегулируемое земледелие);
* изменение химического состава почв вследствие загрязнения их пестицидами, тяжелыми металлами и другими загрязняющими веществами;
* неконтролируемая вырубка древесной растительности, в том числе противоэрозионного назначения.

#### 3.1.1.6. Растительность

Покровский район находится на границе лесостепной зоны и подзоны северной степи степной зоны, но преимущественно в степной зоне.

Лесов в поселении нет.

В границах поселения встречаются лесостепные участки южного варианта – лесо-луго-степь. Степная и луговая растительность произрастает на обыкновенных и карбонатных черноземных почвах, подстилаемых девонскими известняками, а также песками и меловыми породами, часто перекрытыми лессовидными суглинками. Такие условия типичны для степной растительности южной и юго-восточной части Орловской области, в том числе и Верхнежерновского поселения.

В долинах, пойменных и надпойменных террасах малых рек и водоемов, на черноземных карбонатных, черноземно-остаточно-луговатых и луговых черноземах по опушкам и прогалинам широколиственных лесов, по склонам оврагов, на межах сохранились степные и естественно-луговые разнотравно-ковыльно-типчаковые и ковыльно-типчаковые растительные ассоциации. Они представлены ковылем перистым, ломоносом прямым, горицветом весенним, синяком русским, таволгой обыкновенной, шалфеем луговым, скабиозой желтой и др.

Ряд видов растений включен в категорию редких и исчезающих, занесенных в Красную книгу Орловской области.

Пойменные (заливные) луга являются наиболее продуктивные для сенокосов. Растения, образующие травостой пойменного луга, очень разнообразны. Наиболее часто встречаются: василек луговой, валериана, шалфей луговой, лапчат­ка белая, лапчатка гусиная; из злаков - полевица белая, овся­ница луговая, душистый колосок, клевер луговой и ползучий, донник, люцерна серповидная.

Суходольные луга, расположенные на склонах и водоразделах, отличаются меньшим количеством злаков и бобовых.

#### 3.1.1.7. Животный мир

Животный мир поселения претерпел существенные изменения в связи с высокой освоенностью территории. Здесь сохранились только те виды животных и птиц, которые смогли приспособиться к жизни рядом с человеком.

Из птиц встречаются грачи, вороны, галки, воробьи, жаворонки, перепела, рябчики, водно – болотные птицы.

Характерными представителями млекопитающих в поселении являются кабан, лиса, заяц – русак, косуля.

В реках поселения наиболее распространены щука, окунь, плотва, лещ, густера, голавль, карась, красноперка.

#### 3.1.1.8. Биологические ресурсы

Экологический словарь толкует понятие - **биологические ресурсы** – как живые источники получения необходимых человеку материальных благ (пищи, сырья для промышленности, материала для селекции культурных растений, сельскохозяйственных животных и микроорганизмов, для рекреационного использования). Биологические ресурсы - важнейшая составляющая среды обитания человека, это - растения, животные, грибы, водоросли, бактерии, а также их совокупности - сообщества и экосистемы (леса, луга, водные экосистемы, болота и др.).

К биологическим ресурсам относятся также организмы, которые окультурены человеком: культурные растения, домашние животные, использующиеся в промышленности и сельском хозяйстве штаммы бактерий и грибов.

За счет способности организмов размножаться все биологические ресурсы являются возобновимыми, однако человек должен поддерживать условия, при которых возобновимость биологических ресурсов будет осуществляться. При современной системе использования биологических ресурсов значительной их части угрожает уничтожение.

Возобновляемые природные ресурсы - природные ресурсы, скорость восстановления которых сравнима со скоростью их расходования. К возобновляемым природным ресурсам относятся ресурсы биосферы, гидросферы, земельные ресурсы.

Различают растительные ресурсы, ресурсы животного мира, генетические ресурсы.

Растительные ресурсы

Лесные ресурсы - один из важнейших видов биологических ресурсов. К лесным ресурсам относятся: древесина, живица, грибы, плоды, ягоды, орехи, лекарственные растения, охотничье-промысловые ресурсы и др. Полезные свойства леса: водоохранные, климаторегулирующие, противоэрозионные, оздоровительные и др. Лесные ресурсы являются возобновляемыми.

Генетические ресурсы

Биологические ресурсы - источники и предпосылки получения необходимых людям материальных и духовных благ, заключенные в объектах живой природы: промысловые объекты, культурные растения, домашние животные, живописные ландшафты и т.п.

[Домашние животные](http://www.glossary.ru/cgi-bin/gl_sch2.cgi?REusg@tol%21moiuyt:l)

Домашние животные - виды животных, разводимые человеком. Домашние животные произошли от диких предков, но отличаются от них поведением, внешними формами, внутренней организацией, продуктивностью, что явилось результатом воздействия человека.

К домашним животным на территории поселения относят: крупный рогатый скот, овец, коз, лошадей, свиней, собак, кошек, кроликов, морских свинок, кур, уток, гусей, индеек, цесарок, голубей, пчел.

[Культурные растения](http://www.glossary.ru/cgi-bin/gl_sch2.cgi?RKzr;yzwt:l%21wgxylto9)

Культурные растения - виды, формы и сорта растений, возделываемые человеком для получения: продуктов питания; сырья для промышленности; кормов; а также в декоративных целях и т.п.

Культурные растения произошли от диких предков путем гибридизации и селекции. Часто свойства культурных растений настолько изменяются в ходе селекции, что они не способны жить в естественных сообществах. На территории поселения возделывают кормовые, зерновые, технические культуры, картофель и овощи.

#### 3.1.1.9. Минеральные ресурсы

Минеральные ресурсы - совокупность запасов полезных ископаемых в недрах, пригодных для промышленного использования в современных условиях и в перспективе.   
На территории поселения нет разведанных и эксплуатируемых месторождений полезных ископаемых.

#### 3.1.1.10. Ландшафты

Под ландшафтом в географии обычно подразумевают участки земли и их свойства, обусловленные взаимодействием [рельефа](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%B5%D1%84), [климата](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BB%D0%B8%D0%BC%D0%B0%D1%82), геологической структуры, [почв](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D1%87%D0%B2%D0%B0), растительного и животного мира и человеческой деятельности. В то же время употребляются термины «почвенный ландшафт», «ландшафт растительности» и т. д. для обозначения монокомпонентных образований.

Ландшафты Верхнежерновского поселения, как и всего Покровского района, относятся к подзоне северной лесостепи лесостепной зоны ландшафтов равнин. Это агро – и акультурные ландшафты на выщелоченных и оподзоленных черноземах под бывшими луговыми степями, на серых лесных почвах под бывшими широколиственными лесами.

По основным видам социально-экономической функции территория Верхнежерновского сельского поселения относится к ландшафтам поселения, т. е. ландшафту, формирующемуся в процессе создания и функционирования поселения.

По природным факторам формирования ландшафт Верхнежерновского сельского поселения имеет следующие признаки:

* по степени континентальности климата - умеренно континентальный,
* по принадлежности к морфоструктурам высшего порядка – равнинный;
* по особенностям макрорельефа - ландшафт возвышенных равнин;
* по расчлененности рельефа - расчлененный;
* по биоклиматическим различиям - лесостепной;
* по типу геохимического режима - элювиальный.

#### 3.1.1.11. Рекреационные ресурсы

Рекреация: от лат. recreatio - восстановление. Отдых, восстановление сил, времяпрепровождение, позволяющее человеку отвлечься от повседневных забот, расслабиться. Отсюда же происходит понятие рекреационный туризм, услуги и т. п. В данном значении активно используется с 60х гг. XX века.

Под рекреационными ресурсами понимаются компоненты природной среды и феномены социокультурного характера, которые благодаря определённым свойствам (уникальность, оригинальность, эстетическая привлекательность, лечебно-оздоровительная значимость), могут быть использованы для организации различных видов и форм рекреационных занятий.

Для рекреационных ресурсов характерна контрастность с привычной средой обитания человека и сочетанием различных природных и культурных сред. Рекреационными ресурсами признается, чуть ли не любое место, отвечающее двум критериям

1) место отличается от среды обитания, привычной человеку;

2) представлено сочетанием двух или более различных в природном отношении сред;

Наибольший интерес для рекреационных целей на территории поселения представляют долины рек, ручьев, участков леса.

### 3.1.2. Социально – экономический потенциал

#### 3.1.2.1. Демографическая ситуация

На территории Верхнежерновского сельского поселения по состоянию на 01.01.13 г. зарегистрировано населения 784 человек. На территории поселения расположено 12 населенных пунктов.

Динамика населения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование населенного пункта | Население по годам, чел. | | | | |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 1 | д. Шалимовка | 168 | 156 | 160 | 163 | 161 |
| 2 | д. Высокое | 39 | 35 | 28 | 31 | 31 |
| 3 | д. Вепринец | 290 | 289 | 306 | 290 | 290 |
| 4 | д. Верхний Жерновец | 160 | 137 | 137 | 138 | 138 |
| 5 | д. Денисовка | 2 | 1 | - | - | - |
| 6 | д. Кадинка | 50 | 44 | 42 | 39 | 38 |
| 7 | д. Лазаревка | 74 | 78 | 67 | 66 | 66 |
| 8 | д. Муратово Второе | 33 | 29 | 24 | 26 | 26 |
| 9 | д. Муратово Первое | 5 | 5 | 8 | 9 | 9 |
| 10 | д. Нахаловка | 1 | 1 | - | - | - |
| 11 | д. Рубленый Колодец | 29 | 30 | 29 | 25 | 21 |
| 12 | д. Трубицино | 5 | 5 | 5 | 5 | 4 |
|  | По поселению | 856 | 862 | 806 | 792 | 784 |

Выводы

* население поселения убывает;
* численность женского населения больше, чем мужского;
* численность родившихся в два раза меньше, чем умерших;
* миграционный прирост – отрицательный.

Основной причиной сокращения численности населения поселения является естественная убыль населения, не перекрываемая миграционным приростом. В основе этой убыли лежит высокий уровень смертности населения. Серьезной проблемой является рост преждевременной смертности в трудоспособных возрастах, прежде всего от несчастных случаев, отравлений и травм, особенно – рост смертности мужского населения.

Состав населения по возрастам

1. До трудоспособного возраста 128 человек – 16,28%;

2. Трудоспособного возраста 454 человека – 58,86%.

3. Старше трудоспособного возраста 202 человека – 25,86%.

В Верхнежерновском сельском поселении, как и в целом по России четко прослеживается снижение доли населения младше трудоспособного возраста и увеличение доли населения старше трудоспособного возраста.

Превышение численности женщин над мужчинами является закономерностью, учитывая более высокую продолжительность жизни женщин. Вместе с тем в стране в целом, в Орловской и других областям ЦФО она растет в связи с более высоким ростом смертности среди мужчин.

Миграция имеет важное влияние на половозрастную структуру населения, т.к. половозрастной состав мигрантов сдвинут в сторону молодых возрастов и мужчин.

Характеристика занятости населения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Работающие | | | | | | | Работающие за пределами муници-пального образова-ния | Не работающие | |
| Всего | В сельхозпредприятиях | В фермерских хозяйствах | В муниципальных учреждениях | У предпринимателей (в сфере торговли, промышленности переработки, бытового обслуживания) | Заняты в личных подсобных хозяйствах | Указать, если есть, другие формы занятости | Трудоспособное население | Пенсионеры |
| д.Шалимовка | 67 | 22 | 1 | 32 | 7 | 5 | - | 6 | 21 | 26 |
| д.Рубленый Колодец | 5 | 3 | - | 2 | - | - | - | - | 3 | 17 |
| д.В-Жерновец | 24 | 19 | - | - | 5 | - | - | 2 | 5 | 41 |
| д.Кадинка | 9 | 7 | - | 2 | - | - | - | - | - | 20 |
| д.Вепринец | 68 | 27 | - | 26 | 5 | 10 | - | 5 | 27 | 67 |
| д.Лазаревка | 26 | 17 | 1 | - | 6 | 2 | - | 4 | 7 | 21 |
| д.Муратово-1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | - |
| д.Муратово-2 | 3 | 3 | - | - | - | - | - | - | - | 7 |
| д.Высокое | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | 4 | 12 |
| д.Трубицино | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16 |
| д.Денисовка | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 |

### 3.1.3. Экономическая база поселения

Экономический потенциал территории включает несколько основных факторов: экономико-географическое положение, обеспеченность природными ресурсами, промышленный потенциал, трудовой и научно-технический потенциал. В совокупности эти составляющие экономического потенциала отражают способности экономики, её отраслей, предприятий, хозяйств осуществлять производственно-экономическую деятельность, выпускать продукцию, товары, услуги, удовлетворять запросы населения, общественные потребности, обеспечивать развитие производства и потребления.

В основе экономики поселения лежит сельскохозяйственное производство. Поселение специализируется на производстве зерновых, мясомолочном животноводстве.

#### 3.1.3.1. Сельское хозяйство

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Всего | Молочно товарные фермы | Комплексы по откорму скота | Птицеводческие комплексы | Мастерские | Трактора | Комбайны | Тока |
| Сельскохозяйственные предприятия | 2 |  |  |  | 2 |  |  | 2 |
| Фермеры | 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| Предприятия переработки |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Производственные кооперативы |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие хозяйствующие субъекты (указать какие) |  |  |  |  |  |  |  |  |

### 3.1.3.2. Промышленность

Промышленных предприятий на территории поселения нет.

#### 3.1.3.3. Потребительский рынок

Одной из сфер приложения труда в Верхнежерновском сельском поселении является малый бизнес, в том числе торговля и общественное питание.

Розничная торговля и общественное питание

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Количество объектов розничной торговли и общественного питания |  |  |  |  |  |  |
| магазины | единица |  |  |  | 6 |  |
| магазины (без торговых центров) | единица | 7 | 6 | 6 |  |  |
| столовые, находящиеся на балансе учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | единица | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| неспециализированные продовольственные магазины (минимаркеты) | единица |  |  |  | 6 |  |
| Площадь торгового зала объектов розничной торговли, квадратный метр |  |  |  |  |  |  |
| магазины | метр квадратный |  |  |  | 169.4 |  |
| магазины (без торговых центров) | метр квадратный | 84 | 169.4 | 169.4 |  |  |
| неспециализированные продовольственные магазины (минимаркеты) | метр квадратный |  |  |  | 169.4 |  |
| Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания |  |  |  |  |  |  |
| столовые, находящиеся на балансе учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | метр квадратный | 124 | 124 | 124 | 124 |  |
| Число мест в объектах общественного питания, место |  |  |  |  |  |  |
| столовые, находящиеся на балансе учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | место | 68 | 68 | 68 | 68 |  |

### 3.1.4. Местный бюджет Верхнежерновского сельского поселения, тыс. руб.

Основным источником денежных средств на уровне поселения является бюджет, который оказывает значительное влияние на экономику любого региона.

Основные показатели бюджета сельского поселения представлены в таблице.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления и доходы от предпринимательской деятельности и иной приносящей доход деятельности |  |  |  |  |  |  |
| Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления и доходы от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности) | тысяча рублей | 1157.9 | 1600.1 | 1623.3 | 1775.5 |  |
| Налог на доходы физических лиц | тысяча рублей | 112.3 | 108.7 | 126 | 113.3 |  |
| Налоги на имущество | тысяча рублей | 369.9 | 589.4 | 547.7 | 340.6 |  |
| Налог на имущество физических лиц | тысяча рублей | 5 | 6.8 | 4.2 | 0.8 |  |
| Земельный налог | тысяча рублей | 364.9 | 582.6 | 543.5 | 339.8 |  |
| Государственная пошлина | тысяча рублей |  |  | 3 | 9.8 |  |
| Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам | тысяча рублей | 14.3 | 5.9 | 5.2 | 11.9 |  |
| Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | тысяча рублей | 89.4 | 56.8 | 37.6 | 12.8 |  |
| Безвозмездные поступления | тысяча рублей | 546.6 | 794.1 | 887.8 |  |  |
| Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | тысяча рублей | 546.6 | 794.1 | 887.8 | 1271.7 |  |
| Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | тысяча рублей | 509.1 | 620.7 | 839.6 | 1115.8 |  |
| Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии) | тысяча рублей |  |  |  | 99.5 |  |
| Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | тысяча рублей | 32.5 | 37.8 | 32.2 | 37.2 |  |
| Иные межбюджетные трансферты | тысяча рублей |  | 135.6 | 16 | 19.2 |  |
| Прочие безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | тысяча рублей | 5 |  |  |  |  |
| Доходы от предпринимательской и иной приносящейся доход деятельности | тысяча рублей | 25.4 | 45.2 | 16 | 15.4 |  |
| Из общей величины доходов - собственные доходы | тысяча рублей | 1125.4 | 1562.3 | 1591.1 | 1738.3 |  |
| Расходы местного бюджета |  |  |  |  |  |  |
| Всего | тысяча рублей | 1154.5 | 1413.3 | 1807.4 | 1758.6 |  |
| Общегосударственные вопросы | тысяча рублей | 833.5 | 919.3 | 815.5 | 846.2 |  |
| расходы на содержание работников органов местного самоуправления | тысяча рублей | 822.3 | 904.5 | 813 | 673.2 |  |
| Национальная безопасность и правоохранительная деятельность | тысяча рублей |  | 39.8 | 32.2 | 37.2 |  |
| Национальная экономика | тысяча рублей | 134.9 | 161.8 | 91.3 | 174.6 |  |
| Транспорт | тысяча рублей | 50 | 65 |  |  |  |
| Другие вопросы в области национальной экономики | тысяча рублей | 84.9 | 96.8 | 91.3 | 174.6 |  |
| Жилищно-коммунальное хозяйство | тысяча рублей | 20.6 | 193.6 | 60.3 | 130.7 |  |
| Культура, кинематография и средства массовой информации | тысяча рублей | 129.6 | 77.4 | 805.1 |  |  |
| Здравоохранение и спорт | тысяча рублей | 5.4 | 21.4 | 3 |  |  |
| Межбюджетные трансферты, передаваемые в бюджет поселения | тысяча рублей |  |  |  | 569.9 |  |
| Профицит (+), дефицит (-) | тысяча рублей | 3.4 | 186.8 | -184.1 | 16.9 |  |

Анализируя бюджет сельского поселения, можно сделать вывод о его нестабильности.

Основная статья доходов – это налог на имущество и налог на землю. Основная статья расходов - расходы на содержание работников органов местного самоуправления и расходы на ЖКХ.

### 3.1.5. Жилищный фонд

Жилищный фонд поселения на 01.01.2013 года составляет 19,8 тыс.м2 общей площади. В пересчете на душу населения это равняется 25,26 м2, при среднерайонном показателе жилищной обеспеченности 22,78 м2.

Жилищный фонд Верхнежерновского сельского поселения представлен частными домовладениями. Темпы жилищного строительства в последние годы были невысокими.

Строительство жилья

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Ввод в действие жилих домов на территории муниципального образования | квадратный метр общей площади |  | 108 |  | 332 |  |
| Ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования, кв.м.общей площади | квадратный метр общей площади |  | 108 |  | 332 |  |
| Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году (с 2008 г.) |  |  |  |  |  |  |
| Всего | единица |  |  | 2 | 0 |  |
| семьи инвалидов Великой Отечественной войны, погибших военнослужащих и семей, приравненных к ним | единица |  |  | 2 |  |  |
| семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий | единица |  |  |  | 0 |  |
| семьи, проживающие в сельской местности | единица |  |  |  | 0 |  |
| Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года (с 2008 г.) |  |  |  |  |  |  |
| Всего | единица |  |  | 0 | 1 |  |
| семьи инвалидов Великой Отечественной войны, погибших военнослужащих и семей, приравненных к ним | единица |  |  | 0 |  |  |
| семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий | единица |  |  |  | 1 |  |
| семьи, проживающие в сельской местности | единица |  |  |  | 1 |  |

### 3.1.6. Социальная инфраструктура

Развитие сети социальной инфраструктуры направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения поселения комплексами социально - гарантированных объектов образования, воспитания, здравоохранения, торговли и культурно-бытовой сферы.

Дислокация объектов социальной сферы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование населенного пункта | Школы | Спортивные  сооружения | Учреждения культуры | Учреждения бытового обслужива-ния- | Почтовые отделения | Магазины |
| 1 | д.Шалимовка | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2 | д.Вепринец | 1 | 1 | 1 |  | 1 | 1 |

#### 3.1.6.1. Здравоохранение

В области здравоохранения необходимо создать такие условия, чтобы люди имели возможность и сами стремились поддерживать свое здоровье за счет профилактики заболеваний, занятий физической культурой и спортом.

Обеспечение населения объектами здравоохранения является жизненно необходимым элементом социальной защищенности населения. В таблице представлены основные показатели обеспеченности объектами здравоохранения жителей Верхнежерновского сельского поселения.

Учреждения здравоохранения на территории поселения

На территории поселения имеются 2 фельдшерско – акушерских пункта, расположенных в населенных пунктах Шалимовка и Вепринец.

Другие виды медицинской помощи жители поселения получают в медицинских учреждениях районного центра п.г.т. Покровка и областного центра г. Орла.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Число самостоятельных больничных учреждений и отделений в составе больничных учреждений и других ЛПУ |  |  |  |  |  |  |
| фельдшерско-акушерские пункты | единица | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Число самостоятельных муниципальных больничных учреждений и отделений в составе муниципальных учреждений |  |  |  |  |  |  |
| фельдшерско-акушерские пункты | единица | 2 | 2 | 2 |  |  |
| Численность среднего медицинского персонала в учреждениях здравоохранения |  |  |  |  |  |  |
| учреждения здравоохранения | человек | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| муниципальные учреждения здравоохранения | человек | 2 | 2 | 2 |  |  |

#### 3.1.6.2. Образование

Дошкольных учреждений на территории поселения нет.

Из школьных учреждений имеются: школа на 178 мест в д. Шалимовка и школа на 96 мест в д. Вепринец.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Число дошкольных образовательных учреждений на конец отчетного года | единица | 0 | 0 |  |  |  |
| Число мест в дошкольных образовательных учреждениях на конец отчетного года | место | 10 | 0 |  |  |  |
| Численность детей, посещающих дошкольные образовательные учреждения, на конец отчетного года | человек | 10 | 0 |  |  |  |
| Численность детей, состоящих на учете для определения в дошкольные учреждения, на конец отчетного года | человек | 0 | 0 |  |  |  |
| Число дневных общеобразовательных учреждений на начало учебного года | единица | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Численность учащихся дневных общеобразовательных учреждений с учетом структурных подразделений (филиалов) | человек | 80 | 64 | 63 | 64 |  |

Излишек школьных мест составляет 210 мест.

#### 3.1.6.3. Культура и досуг

В поселении находится два сельских дома культуры. Они расположены в д. Шалимовкаи д.Вепринец. Их типовая вместимость – по 200 мест.

Здания сельских домов культуры по своему техническому состоянию и материальному обеспечению не отвечают современным требованиям. Здания находятся в неудовлетворительном состоянии. Необходим их капитальный ремонт.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Число учреждений культурно-досугового типа, единица | единица | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Численность работников учреждений культурно-досугового типа, человек | человек | 10 | 10 | 8 | 6 |  |
| Численность специалистов культурно-досуговой деятельности в учреждениях культурно-досугового типа, человек | человек | 4 | 4 | 4 | 3 |  |
| Число библиотек | единица | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Численность работников в библиотеках | человек | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Численность библиотечных работников в библиотеках, человек | человек | 2 | 2 | 2 | 2 |  |

Сеть библиотечных учреждений в целом соответствует сети школьных учреждений. В настоящее время библиотечные и клубные учреждения остаются единственными культурными центрами, и что важнее центрами социального общения в отдаленных сельских населенных пунктах.

Важно сохранить существующую сеть учреждений и добиться ее эффективной работы не только по профилю – библиотечное обслуживание, культурно массовые мероприятия и т.д., но и в сохранении культурного уровня. Важно учесть возможность и необходимость формирования культурных учреждений нового типа в новых жилых зонах.

#### 3.1.6.4. Охрана памятников истории и культуры

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) представляют собой «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Согласно Единому государственному реестру объектов культурного наследия народов Российской Федерации на территории поселения числятся:

* [братское кладбище советских воинов,](http://kulturnoe-nasledie.ru/monuments.php?id=5700572000) д. Шалимовка;
* [братская могила советских воинов, погибших](http://kulturnoe-nasledie.ru/monuments.php?id=5700572000) в боях с фашистскими захватчиками, д.Шалимовка;
* братская могила советских воинов, д. Муратово – 1;
* [братская могила советских воинов, погибших](http://kulturnoe-nasledie.ru/monuments.php?id=5700572000) в боях с фашистскими захватчиками, д.Вепринец.

#### 3.1.6.5. Объекты физической культуры и спорта

Большинство спортивных сооружений поселения приурочено к школам. расположенным в д. Верхнежерновка и д.Вепринец.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Число спортивных сооружений - всего |  |  |  |  |  |  |
| спортивные сооружения | единица | 5 | 5 | 5 | 5 |  |
| плоскостные спортивные сооружения | единица | 3 | 3 | 3 | 3 |  |
| спортивные залы | единица | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Число муниципальных спортивных сооружений |  |  |  |  |  |  |
| спортивные сооружения | единица | 5 | 5 | 5 | 5 |  |
| плоскостные спортивные сооружения | единица | 3 | 3 | 3 | 3 |  |
| спортивные залы | единица | 2 | 2 | 2 | 2 |  |

#### 3.1.6.6. Социальная защита

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Численность лиц, обслуживаемых отделениями социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов | человек | 4 | 3 | 5 | 5 |  |

### 3.1.7. Транспортная инфраструктура

#### 3.1.7.1. Общее описание транспортного комплекса региона

Транспортная инфраструктура Верхнежерновского сельского поселения является важной составной частью транспортного комплекса Покровского района Орловской области. По территории поселения проходит автомобильная дорога общего пользования регионального значения и дороги местного значения. Они примыкают ко всем населенным пунктам поселения.

Перечень автодорог общего пользования регионального значения,

проходящих по территории Верхнежерновского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| Идентификационный  номер | Наименование автомобильных дорог  в границах районов области  (начало, км +.... конец, км) |
| 54 ОП РЗ 54К-314 | А/д Орел - Тамбов - Вепринец  (с 0 + 000 - по 2 + 800) |

Основное предназначение транспортной системы – наиболее удобные связи между местами проживания людей и местами осуществления их деятельности при соблюдении соответствующего уровня безопасности движения.

Транспортная система поселения, при наличии ряда проблем в её организации, в основном справляется с указанной задачей.

#### 3.1.7.2. Транспортная доступность территории

Верхнежерновское сельское поселение входит в первую зону доступности до п.г.т. Покровское (1,5 - часовую).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Наличие дорог с твердым покрытием до административного центра поселения и их протяженность | Наличие дорог с твердым покрытием до областного центра и их протяженность | Наличие автобусного сообщения |
|
| д.Шалимовка |  | 120 |  |

#### 3.1.7.3. Основные проблемы транспортного комплекса поселения

На основании анализа транспортной инфраструктуры, оценки влияния транспортных критериев на развитие и функциональное использование территории региона можно выделить основные проблемы развития транспорта:

* Сеть автомобильных дорог по конфигурации, параметрам отдельных участков, качеству и состоянию дорожных одежд не соответствует потребностям ни хозяйственно - экономического использования, ни транспортного обслуживания населения.

#### 3.1.7.4. Автомобильный транспорт

В динамике развития автомобильного парка региона отмечается рост уровня автомобилизации населения. Значительная доля в общем количестве автомобилей принадлежит частным лицам. В долгосрочной перспективе, в соответствии с государственной концепцией совершенствования и развития автомобильных дорог в Российской Федерации, следует ожидать повышения уровня автомобилизации населения района до 340 - 400 автомобилей на 1000 жителей. На сегодняшний день данный показатель в поселении достигает уровня 196 легковых автомобилей на 1000 жителей.

#### 3.1.7.5. Безопасность движения

Безопасность дорожного движения в условиях постоянно увеличивающегося уровня автомобилизации населения является очень важным вопросом.

На безопасность движения влияет множество факторов - это и организация дорожного движения, и уровень подготовки водителей, техническое состояние транспортных средств и т.д. Немаловажным фактором, оказывающим существенное влияние на безопасность дорожного движения, является планировочная организация транспортных связей и техническое состояние дорог, а также соответствие их фактической нагрузке и интенсивности движения.

В Покровском районе сохраняется значительное количество дорог переходного и низшего типа. Конструкции этих дорог не соответствуют современным требованиям строительных норм и правил по прочностным показателям и безопасности движения автомобильного транспорта.

В результате непринятия своевременных мер и несоблюдения межремонтных сроков на дорогах образовались значительные разрушения проезжей части и обочин. Многие ограждения пришли в негодное состояние, установлены с неправильным выбором скорости движения. Определяющее влияние на аварийность оказывают водители транспортных средств, принадлежащих физическим лицам.

Наиболее многочисленной и самой уязвимой группой участников дорожного движения являются пешеходы.

Сложная обстановка с аварийностью и наличие тенденций к дальнейшему ухудшению ситуации во многом объясняются следующими причинами:

* постоянно возрастающее число автомобилей, принадлежащих населению;
* уменьшение перевозок общественным транспортом и увеличение перевозок личным транспортом;
* нарастающая диспропорция между увеличением количества автомобилей и протяженностью улично-дорожной сети, не рассчитанной на современные транспортные потоки.

Сложившаяся ситуация в области обеспечения безопасности дорожного движения характеризуется наличием тенденций к ее дальнейшему ухудшению, что определяется следующими факторами:

* высокий уровень аварийности и тяжести последствий ДТП;
* значительная доля людей наиболее активного трудоспособного возраста (26 - 40 лет) среди лиц, погибших в результате ДТП;
* низкий уровень безопасности перевозок пассажиров автомобильным транспортом.

### 3.1.8. Инженерная инфраструктура

Согласно сведениям Федеральной службы государственной статистики, на территории поселения находятся следующие объекты ЖКХ:

Коммунальная сфера

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Одиночное протяжение уличной газовой сети (до 2008 г. - км) | метр | 10000 | 10000 | 10000 | 10000 |  |
| Количество негазифицированных населенных пунктов, единица | единица | 3 | 3 | 3 | 3 |  |
| Число источников теплоснабжения | единица | 7 | 7 | 7 | 6 |  |
| Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч | единица | 7 | 7 | 7 | 6 |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети (до 2008 г. - км) | метр | 18000 | 18000 | 18000 | 18000 |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене (до 2008 г. - км) | метр | 3000 | 3000 | 3000 | 11100 |  |
| Общая площадь жилых помещений, тыс. кв.м | тысяча метров квадратных | 19.8 | 19.8 | 19.8 | 19.8 |  |

Инженерная обеспеченность жилищного фонда

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Обеспеченность централизованным водоснабжением | | Газифицировано | | Электрифицировано | | Телефонизировано  (кол. дворов, квартир) |
| Всего количество дворов, квартир | Степень износа водопроводных сетей | Всего количество дворов, квартир | Степень износа газопроводных сетей | Всего количество дворов, квартир | Степень износа электрических сетей |
| д.Шалимовка | 67 |  | 52 |  | 67 |  | 25 |
| д.Рубленый Колодец | 17 |  |  |  | 17 |  | 2 |
| д.В-Жерновец | 65 |  |  |  | 65 |  | 3 |
| д.Кадинка | 25 |  |  |  | 25 |  |  |
| д.Вепринец | 104 |  | 94 |  | 104 |  | 17 |
| д.Лазаревка | 37 | 15 км | 10 |  | 37 |  | 3 |
| д.Муратово-1 | 1 |  |  |  | 1 |  |  |
| д.Муратово-2 | 12 |  |  |  | 12 |  |  |
| д.Высокое | 20 |  |  |  | 20 |  |  |
| д.Трубицыно | 15 |  |  |  | 15 |  |  |
| д.Денисовка | 4 |  |  |  | 4 |  |  |

#### 3.1.8.1. Водоснабжение

На основании изучения существующего и планируемого размещения территорий различного назначения приняты решения о возможном использовании существующих сетей и сооружений, их реконструкции, а также планирование строительства новых сетей и сооружений, что и отражено в материалах выполненного раздела.

На территории Покровского района эксплуатируют водоносный Задонско - Оптуховский карбонатный комплекс.

Нерешенной проблемой остается изношенность разводящей сети, отсутствие в сельских поселениях предприятия по водоснабжению и водоотведению.

Источником водоснабжения в Верхнежерновском сельском поселении являются артезианские скважины. Режим эксплуатации скважин прерывистый. Над скважинами построены павильоны. Эксплуатируемые скважины ограждены. Разводящая сеть водопровода составляет 15,0 км.

Из 12 населенных пунктов централизованное водоснабжение имеют 2. Это д. Шалимовка и д.Вепринец. Остальные населенные пункты получают питьевую воду из колодцев.

Качество используемой для водоснабжения воды удовлетворительное. Вода пригодна для хозяйственно - бытовых нужд.

Выводы

* в части населенных пунктов отсутствуют сети водоснабжения;
* существует опасность загрязнения скважин, используемых для обеспечения населения водой;
* сети и сооружения водопроводных систем нуждаются в проведении работ по их реконструкции, модернизации и капитальному ремонту, также необходима установка приборов контроля на водопроводных сетях и приборов учета воды в домах;
* отсутствие квалифицированного наблюдения за водопроводными сооружениями эксплуатирующей организацией приводит ускоренному износу сетей.

#### 3.1.8.2. Водоотведение

Основным источником загрязнения водоемов являются неочищенные сточные воды населенных пунктов и поверхностные стоки. Особую опасность представляют неорганизованный сбор и сток отходов ферм, поверхностные воды неканализованных населенных пунктов.

В поселении нет сетей и сооружений канализации. Отсутствие сетей ставит под угрозу экологическую ситуацию. Строительство очистных сооружений является первостепенной задачей для администрации поселения.

Выводы

* отсутствие централизованной системы водоотведения;
* требуется строительство централизованной канализации, очистных сооружений, канализационных насосных станций;
* в неканализованных населенных пунктах необходимо создавать выгребные ямы, отвечающие современным требованиям, что позволит избежать попадания стоков в грунтовые воды.

#### 3.1.8.3. Теплоснабжение

В Верхнежерновском с/п имеется 4 котельных. Они расположены в д.Шалимовка (1) и д. Вепринец (3).

ИЖС снабжается теплом от собственных АОГВ.

Основными проблемами в системе теплоснабжения являются значительный физический и моральный износ теплоисточников и тепловых сетей, массовое старение оборудования, значительная часть которого отработала расчетные сроки и требует замены.

Выводы

Дальнейшее развитие теплоснабжения поселения базируется на программе технического перевооружения и строительства новых элементов всей структуры теплового хозяйства:

* необходима модернизация существующих и строительство новых локальных котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов;
* использование при строительстве новых и реконструкции существующих теплосетей - труб с высокоэффективной теплоизоляцией в пенополиуретане с дистанционным контролем состояния изоляции.

#### 3.1.8.4. Газоснабжение

Протяженность газораспредельных сетей на территории поселения равна 9,3 км. В системе газоснабжения используется природный газ и, частично, сжиженный (на бытовые нужды населения).

На территории поселения газифицированы населенные пункты Шалимовка, Вепринец и Лазаревка.

Газ потребителям распределяется от ГРП, ШРП и ГРПШ.

Газовые сети в поселении были построены относительно недавно и существенных изъянов не имеют.

Выводы

Дальнейшее развитие газификации населенных пунктов района позволит получить высокий социальный и экономический эффект: существенно улучшится качество жизни населения, при этом возрастет надежность теплоснабжения и обеспечится устойчивое сохранение окружающей среды.

#### 3.1.8.5. Электроснабжение

Электроснабжение Верхнежерновского поселения осуществляется от системы ОАО «Орелоблэнерго».

Населенные пункты Верхнежерновского поселения электрифицированы на 100 %.

Загрузка трансформаторов на подстанциях составляет 40 - 70%.

Основное оборудование большей части электроподстанций установлено до начала 90-х годов прошлого столетия, оно морально и физически устарело и не способно обеспечить прирост электрической нагрузки, связанный с перспективным строительством в зоне обслуживания электроподстанций.

Электроснабжение потребителей промышленного и сельскохозяйственного комплексов на перспективу будет обеспечиваться от существующих и проектируемых сетей и подстанций.

Для обеспечения электроэнергией потребителей нового строительства в населённых пунктах района наряду с реконструкцией сетей потребуется строительство сетей 10-0,4кВ и подстанций напряжением 10\0,4кВ.

Выводы

* В связи со значительным износом части ЛЭП и оборудования трасформаторных подстанций необходима их модернизация;
* Необходима замена деформированных и сломанных опор, в том числе и деревянных на ж/б опоры;
* загрузка подстанций не превышает рабочую, что позволяет подключать к ним значительные дополнительные нагрузки;
* необходимо строительство новых ВЛ 10кВ и разводящих сетей 0,4 кВ с применением энергосберегающих технологий и современных материалов.

#### 3.1.8.6. Связь

Основным оператором фиксированной телефонной связи на территории района является ОАО «ЦентрТелеком». В услуги местной телефонной связи входит использование таксофонов и средств коллективного доступа переговорных пунктов. Междугородняя связь осуществляется посредством волоконно-оптических линий связи.

На территории Покровского района в последние годы успешно развивается мобильная (сотовая) связь. Услуги мобильной (сотовой) телефонной связи оказывают три оператора сотовой связи: ОАО «ВымпелКом» (БиЛайн), ОАО «МТС» и ОАО «Мобиком-Центр» (Мегафон). Практически вся территория района находится в зоне действия сотовых компаний. На территории района размещены вышки различных операторов сотовой связи.

В настоящее время на территории Покровского района по эфиру распространяется девять общефедеральных телевизионных программ: «ОРТ», «РТР», «ТВЦ», «НТВ», «Культура», «СТС», «REN TV», «ТНТ», «7ТВ». Кроме того имеется возможность приема спутникового телевидения.

Выводы

Обеспечение населения телефонной, сотовой связью, а также доступом в Интернет остается на низком уровне и требует дальнейшего развития.

### 3.1.9. Земельные ресурсы сельского поселения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

1. земли населенных пунктов;
2. земли сельскохозяйственного назначения;
3. земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения;
4. земли особо охраняемых территорий и объектов;
5. земли лесного фонда;
6. земли водного фонда;
7. земли запаса.

Земли используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий.

В границах Верхнежерновского сельского поселения находятся земли, относящиеся к разным категориям. Всего территория поселения составляет 10 926 га.

Наибольшую долю в общей площади земель Верхнежерновского сельского поселения занимают земли сельскохозяйственного назначения.

#### 3.1.9.1. Земли населенных пунктов

1. Землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов.

2. Границы сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

В настоящее время в поселении насчитывается 809,47 га. земель населенных пунктов.

#### 3.1.9.2. Земли сельскохозяйственного назначения

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за чертой населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения Верхнежерновского сельского поселения составляет 9 702,96 га.

#### 3.1.9.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения

1. Землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (далее - земли промышленности и иного специального назначения).

(в ред. Федерального закона от 18.12.2006 N 232-ФЗ)

2. Земли промышленности и иного специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, подразделяются на:

1) земли промышленности;

2) земли энергетики;

3) земли транспорта;

4) земли связи, радиовещания, телевидения, информатики;

5) земли для обеспечения космической деятельности;

6) земли обороны и безопасности;

7) земли иного специального назначения.

В поселении насчитывается 69,44 га. земель, относящихся к данной категории .

#### 3.1.9.4. Земли особо охраняемых территорий и объектов

К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

На территории поселения нет земель указанной категории.

#### 3.1.9.5. Земли лесного фонда

К землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

На территории поселения находится 253,14 га. земель лесного фонда, из них:

* запретные полосы лесов по берегам рек, озер, водохранилищ и других водных объектов;
* леса зеленых зон населенных пунктов и хозяйственных субъектов;
* защитные полосы лесов вдоль автомобильных дорог федерального и регионального значения.

#### 3.1.9.6. Земли водного фонда

К землям водного фонда относятся земли:

* покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах;
* занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

В Верхнежерновском поселении 37,58 га. таких земель.

#### 3.1.9.7. Минерально - сырьевые ресурсы

На территории поселения нет разведанных и эксплуатируемых месторождений общераспространенных полезных ископаемых.

### 3.1.10. Экологическое состояние территории

Сохранение природы и улучшение окружающей среды являются приоритетными направлениями деятельности государства и общества. Природная среда должна быть включена в систему социально-экономических отношений как ценнейший компонент национального достояния (Экологическая доктрина РФ).

Верхнежерновское сельское поселение Покровского района Орловской области относится к территории с удовлетворительной экологической обстановкой. Поселение испытывает на себе сильное антропогенное воздействие.

Территорию сельского поселения пересекают автодороги регионального и местного значения. Автотранспорт оказывает негативное воздействие на атмосферный воздух, на состояние почвенного покрова и являются главными источниками шумового загрязнения.

Сельскохозяйственный комплекс представлен многочисленными личными подсобными хозяйствами. Сельское хозяйство является ключевым фактором воздействия на окружающую среду, так как оказывает влияние на состояние водных объектов, почвенного покрова и атмосферного воздуха.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния. Главная цель создания сети особо охраняемых природных территорий – сохранение как наиболее характерных, типичных, так и уникальных экосистем, природных ландшафтов, популяций, объектов природного и культурного наследия, разнообразия растительного и животного мира.

На территории Верхнежерновского сельского поселения особо охраняемых природных территорий нет.

Анализ состояния атмосферного воздуха

Главными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории поселения являются автотранспорт и индивидуальные отопительные установки жилого сектора.

В качестве топлива для сжигания в индивидуальных отопительных установках преимущественно используется природный газ.

В результате, от перечисленных источников воздействия в атмосферный воздух поступают такие загрязняющие компоненты как сажа, тяжелые металлы, оксиды углерода, углеводороды, оксид серы, оксиды азота, свинец. Более высокий уровень загрязнения атмосферы может создаваться в летнее время, вследствие уменьшения количества осадков, снижения скоростей ветра и естественной запыленности, лесных пожаров на территории ряда соседних областей, возгорания твердых бытовых отходов на свалках.

По данным территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Орловской области в результате исследований, проведенных в Покровском районе, в том числе Верхнежерновском сельском поселении, в 2010 и 2011 годах не отвечающих установленным нормам проб атмосферного воздуха не выявлено.

Анализ состояния водных ресурсов

Поверхностные воды на территории сельского поселения представлены притоками рек Труды и Жерновец, прудами. Водоемы являются приемниками сточных вод от хозяйственно - бытовых объектов.

Канализационных сетей и сооружений нет. В результате этого неочищенные бытовые сточные воды, попадая в окружающую среду, загрязняют водоемы, грунтовые воды и почву.

Неочищенные или недостаточно очищенные сточные воды содержат значительные количества минеральных и органических веществ, различных микроорганизмов, грибков, бактерий, в том числе и болезнетворных (возбудители брюшного тифа, паратифа, дизентерии и т.д.).

Попадая в водоём, они нарушают его естественный режим: поглощают растворённый в воде кислород, ухудшают качество воды, способствуют образованию отложений (осадка) на дне. Кроме того, при загрязнении водоёмов сточными водами ухудшается их эстетический вид и ограничивается возможность их использования для купания.

Водоснабжение в сельском поселении осуществляется из подземных источников. Извлечение подземных вод из недр осуществляется одиночными скважинами, шахтными колодцами. Подземные воды в большей степени используются на хозяйственно-питьевые нужды.

Причинами низкого качества питьевой воды по микробиологическим, санитарно-химическим, показателям – неудовлетворительное санитарно-техническое состояние, загрязнённость грунтовых вод. Для защиты мест водозаборов от случайного и умышленного загрязнения и повреждений устанавливаются Зоны санитарной охраны (ЗСО). ЗСО организуются в составе трех поясов. Данные об установлении зон санитарной охраны водозаборов отсутствуют.

Анализ состояния почвенного покрова

Наиболее подвержены антропогенному воздействию земли сельскохозяйственного назначения. На территории Верхнежерновского сельского поселения сельхоз предприятий нет, поэтому земли используются только для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ).

Экологические проблемы сельского хозяйства связаны со снижением содержания гумуса и биогенных элементов в плодородном слое, деградацией почв, нерациональным использованием удобрений и пестицидов, загрязнением почв вредными химическими соединениями и тяжелыми металлами.

Все это становится результатом механического воздействия, плоскостной и линейной эрозии, нерационального использования удобрений и пестицидов, сброса неочищенных или плохо очищенных стоков. Кроме того, применяемые пестициды и другие химикаты могут не только накапливаться в почвенном покрове, но и остаются в выращиваемых растениях и наносят серьезный вред здоровью человека при их употреблении в пищу.

Являясь начальным звеном для всех трофических цепей, загрязненная почва может стать источником вторичного загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, подземных вод, продуктов питания растительного происхождения, кормов животных и тем самым влияет на эколого-гигиеническую обстановку в целом. Так же немаловажным фактором, влияющим на состояние почвенного покрова, является эффективность системы санитарной очистки территории.

Анализ санитарной очистки территории

Обеспечение безопасного обращения с отходами производства и потребления, в первую очередь их хранения и захоронения, на сегодняшний день остается одной из важнейших  экологических.

Не решен вопрос полного охвата территории поселения системой планово - регулярной очистки. Возле населенных пунктов сформировались самовольные свалки.

Самовольные свалки ТБО оказывают влияние на все компоненты окружающей среды: воздух, поверхностные и подземные воды, почвенный покров. В атмосферный воздух от свалок поступают такие вещества как оксид углерода, оксид азота, метан, оксид серы. Основным источником неблагоприятного воздействия на поверхностные и подземные воды являются фильтрат, образующийся из складируемых отходов, и поверхностный сток с участка складирования. Так же свалка - место обитания [крыс](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D1%8B%D1%81%D0%B0), насекомых и других животных, которые могут стать причиной возникновения эпидемий.

Мест хранения ядохимикатов, пестицидов нет.

Радиационное загрязнение территории

По данным территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Покровской области радиационная обстановка на территории Верхнежерновского сельского поселения характеризуется как стабильная. Радиационная обстановка на территории поселения в настоящее время в большей степени определяется естественными источниками ионизирующего излучения и не требует какого-либо вмешательства.

В 2011 году Управлением Роспотребнадзора по Орловской области исследовались пробы наиболее дозообразующих пищевых продуктов впитании населения – молоко, мясо, рыба, хлеб и хлебопродукты, картофель, грибы лесные и ягоды лесные. Все исследованные пищевые продукты по содержанию радиоактивных веществ соответствовали гигиеническим нормативам.

## 3.2. Ограничения на использование территории поселения

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

* водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
* зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
* охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
* санитарно-защитные зоны;
* рекреационныезоны;
* зоны объектов культурного наследия;
* зоны особо охраняемых природных объектов;
* зоны добычи и залежей полезных ископаемых.

### 3.2.1. Водоохранные зоны водных объектов

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям водного объекта, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов.

Соблюдение особого режима использования территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а так же режимы их использования устанавливаются ст. 65 Водного кодекса РФ

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовальные ямы) устанавливаются в размере 200 м независимо от уклона прилегающих земель.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос представлены в таблицах.

Размеры водоохранных зон водных объектов

|  |  |
| --- | --- |
| Протяженность рек и ручьев | Ширина водоохранной зоны, м |
| до 10 км | 50 |
| 10 - 50 км | 100 |
| 50 и более км | 200 |
| озера, водохранилища | 50 |

Размер прибрежных защитных полос

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон берега водного объекта | Ширина прибрежной защитной полосы |
| обратный и нулевой уклон | 30 |
| до 30 | 40 |
| 30 и более | 50 |

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовальные ямы) устанавливаются в размере 200 м независимо от уклона прилегающих земель.

На территории поселений при наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совмещают с парапетом набережных.

В границах водоохранных зонах запрещаются использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ и др., в прибрежных защитных полосах еще более жесткие ограничения хозяйственной деятельности.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения; движение транспортных средств по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Согласно ст.6 Водного кодекса РФ, вдоль береговой линии водных объектов общего пользования устанавливается полоса земли (береговая полоса), предназначенная для общего пользования, шириной 20 м, а для рек, ручьев и каналов, протяженностью не более 10 км - шириной 5м.. Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавательных средств.

Регламенты использования территорииводоохранных зон и прибрежных защитных полос

("Положение о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах"

№1404 от 23 ноября 1996 г.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование зон | Запрещается | Допускается |
| Прибрежная защитная полоса | - Использование сточных вод для удобрения почв;  - Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;  - Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;  - Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств),  - Распашка земель;  - Размещение отвалов размываемых грунтов;  - Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. |  |
| Водоохранная зона | - Использование сточных вод для удобрения почв;  - Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;  - Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;  - Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), | - Проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения;  - Движение транспортных средств по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. |

### 3.2.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания и обеспечения в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».По условиям защищённости подземных вод от поступления загрязнения с поверхности территория поселения может быть отнесена к недостаточно защищённой.

Регламенты использования территории зон санитарной охраны

подземных источников водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наимено-вание зон и поясов | Запрещается | Допускается |
| I пояс ЗСО | - Все виды строительства;  - Выпуск любых стоков;  - Размещение жилых и хоз.-бытовых зданий;  - Проживание людей;  - Посадка высокоствольных деревьев;  - Применение ядохимикатов и удобрений;  - Загрязнение питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров | - Ограждение и охрана; - Озеленение; - Отвод поверхностного стока на очистные сооружения. - Твердое покрытие на дорожках - Оборудование зданий канализацией с отводом сточных вод на КОС - Оборудование водопроводных сооружений с учетом предотвращения загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин и т.д. - Оборудование водозаборов аппаратурой для контроля дебита |
| II и III пояса | -Закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли  - Размещение складов ГСМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ,  - Размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, выпас скота;  - Применение удобрений и ядохимикатов,  - Рубка леса главного пользования и реконструкции; - | -Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в загрязнении водоносных горизонтов - Благоустройство территории населенных пунктов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока)  - В III поясе при использовании защищенных подземных вод, выполнении спецмероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения: размещение складов ГСМ, ядохимикатов, и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.  – Рубки ухода и санитарные рубки леса |

### 3.2.3. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

### 3.2.4. Охранные зоны электрических сетей

Под электрическими сетями понимаются подстанции, распределительные устройства, воздушные линии электропередач, подземные и подводные кабельные линии электропередачи.

В соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» и п. 3.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого электрическими сетями, устанавливаются охранные зоны (санитарные разрывы). Это земельные участки вдоль воздушных линий электропередач, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ на расстоянии:

* 20 м – для ВЛ напряжением 330 кВ;
* 30 м – для ВЛ напряжением 500 кВ;
* 40 м – для ВЛ напряжением 750 кВ;
* 55 м – для ВЛ напряжением 1150 кВ.

### 3.2.5. Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи Российской Федерации. Размеры охранных зон устанавливаются согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии 2,0 м (3,0 м).

### 3.2.6. Охранные зоны систем газоснабжения

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения устанавливаются охранные зоны (минимальные санитарные разрывы).

Минимальные санитарные разрывы от наземных магистральных газопроводов и трубопроводов принимаются в соответствии с Приложениями №№ 2,3,4 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Минимальные расстояния учитывают степень взрыво- и пожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов.

### 3.2.7. Охранные зоны транспорта

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам, размывам, селям и другим опасным воздействиям. В охранных зонах транспорта вводятся особые условия землепользования. Порядок установления охранных зон, их размеров и режима определяется для каждого вида транспорта в соответствии с действующим законодательством.

От автомобильных дорог общего пользования с каждой стороны придорожной полосы не менее 50 м считая от границы полосы отвода.

В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного и автомобильного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

* строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;
* распашка земель;
* выпас скота;
* выпуск поверхностных и хозяйственно - бытовых вод.

Решение об установлении границ охранных зон автомобильных дорог, или об изменении границ таких зон принимаются органами исполнительной власти или органами местного самоуправления (их компетенция предусмотрена в статье 26 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

### 3.2.8. Санитарно - защитные зоны

Санитарно-защитные зоны промышленных, коммунальных, радиотехнических и других объектов, устанавливаются в пределах населенных пунктов с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов, загрязняющих веществ, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвука, электромагнитных волн, ионизирующих излучений от жилой застройки.

Санитарно-защитные зоны являются основными ограничениями при разработке генеральных планов муниципальных образований и должны учитываться на соответствующих стадиях проектирования. Размеры СЗЗ устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Размеры СЗЗ значительно меньше величины точности отображения объектов в масштабе 1:10 000, в котором выполняется генплан поселения, в связи с чем, СЗЗ не всех объектов могут быть отображены площадными объектами.

### 3.2.9. Зоны рекреационного назначения

Зоны рекреационного назначения включают:

* зоны отдыха, формирующиеся на базе существующих зон длительного отдыха – водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов.

### 3.2.10. Природоохранные ограничения

#### 3.2.10.1. Особо охраняемые природные территории

1. К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов, а также земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

На территории Верхнежерновского сельского поселения особо охраняемых природных территорий нет.

### 3.2.11. Инженерно - геологические ограничения

Инженерно-геологические условия территории определяются:

* структурно-геоморфологическими особенностями;
* составом горных пород, слагающих местность до глубины местного эрозионного вреза;
* гидрогеологическими условиями;
* современными геологическими процессами.

Опасные геологические процессы

Экзогенные геологические процессы создают реальную угрозу безопасности жизнедеятельности человека, зачастую наносят значительный материальный ущерб.

На территории сельского поселения наибольшую опасность представляют такие явления как карст, оползнеообразование и эрозия – процессы, в своей основе связанные с активностью земной коры и проявляющиеся под влиянием техногенной деятельности человека.

Образование **карста** приурочено обычно к днищам и стенкам мелких форм - ручьевым долинам, балкам, реже встречаются на водоразделах. Наблюдаются как поверхностные формы карста, так и погребенные.

Одним из наиболее широко распространенных видов опасных геологических процессов, наносящих максимальный экономический ущерб, являются **оползни**, приуроченные к овражно-балочной и речной сети. Преобладающие высоты оползневых склонов 5 - 20 м,

Боковой и донный размывы как результат донной и боковой эрозии наблюдаются преимущественно в небольших ручьевых долинах и балках. Боковому подмыву с образованием крупных береговых обрывов подвержены чаще пойменные отложения.

Наиболее широко проявляется в поселении **эрозия земель**, сопровождаемая оврагообразованиями и смывом почв.

Эрозионные процессы развиты на склонах оврагов и связаны с образованием промоин, отмечается также вершинный рост оврагов. Наиболее интенсивно овраги развиваются в легкоразмывающихся суглинистых и глинистых породах, на слабозадернованных склонах. Большое влияние на оврагообразование оказывает хозяйственная деятельность человека: нарушение растительного покрова, утечки техногенных вод и т.д.

Плоскостной смыв почвы проявляется на территории достаточно активно. Разрушение почвенного слоя с перемещением его в ближайшие балки происходит плоскостным стоком в основном ранней весной, когда почва оттаивает, разжижается, а подстилающие суглинки подпочвы остаются еще мерзлыми водонепроницаемыми. Процесс это явно молодой, активизирующийся вследствие распахивания поверхности. Следствием этого является накопление в оврагах и балках более мощного (до 2-3 м) слоя «черноземовидных суглинков» овражного аллювия.

### 3.2.12. Гидрогеологические - геологические ограничения

Гидрогеологические ограничения влияют на оценку территории по степени благоприятности для строительства.

К благоприятным относятся территории, допускающие строительство без проведения работ по понижению уровня грунтовых вод. По требованиям промышленного и гражданского строительства такими будут территории, на которых глубина залегания грунтовых вод составляет более 3 метров от поверхности земли.

Ограниченно благоприятными являются территории, на которых глубина залегания уровня грунтовых вод составляет 1 - 3 м от поверхности земли.

3.2.13. Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности

и земельно-имущественных отношений

Согласно Уставу Верхнежерновского сельского поселения к вопросам местного значения сельского поселения в сфере градостроительной деятельности и земельно – имущественных отношений относятся:

утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;

# ГЛАВА 4. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ВЕРХНЕЖЕРНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный план сельского поселения разрабатывается на срок до 2032 года. Поэтому в нем отражены те мероприятия, которые должны помочь руководству поселения добиться устойчивого функционирования экономической и социальной жизни на этот период и далее.

Правительство Российской Федерации приняло Постановление от 14 июля 2012 года №717«О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы».

В Государственную программу входят следующие программы:

* федеральная целевая программа "Социальное развитие села до 2013 года";
* федеральная целевая программа "Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафтов как национального достояния России на 2006 - 2010 годы и на период до 2013 года";
* федеральная целевая программа "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года" (проект), объемы финансирования которой будут скорректированы после утверждения Правительством Российской Федерации;
* федеральная целевая программа "Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения России на 2014 - 2020 годы" (проект), объемы финансирования которой будут скорректированы после утверждения Правительством Российской Федерации.

В рамках реализации федеральной целевой программы "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года" (проект) предусматривается осуществление следующих основных мероприятий:

* улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов;
* развитие социальной и инженерной инфраструктуры в сельской местности;
* поддержка комплексной компактной застройки сельских поселений;
* грантовая поддержка инициатив сельских сообществ по улучшению условий жизнедеятельности;
* поощрение и популяризация достижений в сфере сельского развития;
* научно-методическое обеспечение реализации мероприятий.

Индикаторами реализации мероприятий указанной федеральной целевой программы являются ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов, ввод в действие объектов социально-инженерной инфраструктуры села, количество сельских поселений, в которых реализованы проекты комплексной компактной застройки, а также количество местных инициатив сельских сообществ, получивших грантовую поддержку.

## 4.1. Развитие демографической ситуации

В «Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года», утвержденной Указом Президента РФ № 1351 от 9 октября 2007 г., сформулированы задачи, решение которых позволит достичь к 2015 г. стабилизации численности населения страны.

Поскольку Орловская область в демографическом отношении является глубоко депрессивным регионом, дальнейшее снижение численности ее населения представляется неизбежным и, как показывает прогноз Росстата, будет более существенным, чем по стране в целом или по Центральному ФО.

Однако сокращение численности населения будет не одинаковым для различных районов области. Задача районных и поселенческих властей состоит в том, чтобы сделать территорию поселения привлекательной для жизни, отдыха и работы людей, обеспечить длительную благоприятную перспективу.

Демографический прогноз Верхнежерновского поселения произведен с учетом прогнозируемой демографической ситуации, заложенной в утвержденной схеме территориального планирования Орловской области.

### 4.1.1. Сдержанный (инерционный) сценарий развития

Сценарий сдержанного (инерционного) развития предусматривает развитие территории без кардинального вмешательства. Другими словами, сельское поселение может развиваться на базе уже имеющихся производственных мощностей, социальной инфраструктуры, ресурсного потенциала и жилищных условий и возможностей.

Согласно переписям населения РФ 2002 и 2010 года население Покровского района за этот промежуток времени сократилось на 12,0 %. Соответственно и в дальнейшем население района и поселения будет уменьшаться.

Расчет ожидаемой численности населения Верхнежерновского поселения

по сдержанному (инерционному) сценарию развития, чел.

Если сохранится современный темп убыли населения, то к 2033 году население поселения может сократиться на 30 % от современной численности населения.

* современная численность населения – 784 человека;
* возможная убыль населения – 235 человек;
* расчетная численность населения в 2033 году – 549 человек.

По сдержанному сценарию развития территории Верхнежерновского поселения не планируется кардинальное расширение имеющихся производств и социальной сферы. Вся затратная часть бюджета Верхнежерновского сельского поселения будет расходоваться на поддержание в надлежащем состоянии имеющейся инфраструктуры.

## 4.2. Инвестиционный (инновационный) сценарий развития

Инвестиционный (инновационный) сценарий развития Верхнежерновского сельского поселения подразумевает вмешательство в ряд сфер жизни территории.

Прежде всего, это интенсивное развитие сельского хозяйства и сопутствующих ему производств хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

В схеме территориального планирования Орловской области по максимальному варианту численности населения на 2030 год, в Покровском районе она составит 91,5% от 2009 года.

Расчет ожидаемой численности населения Верхнежерновского поселения

по инновационному сценарию развития, чел.

* современная численность населения – 784 человека;
* возможная убыль численности населения – 67 человека
* расчетная численность населения в 2033 году – 717 человек.

Эта численность населения принята за основу для расчета жилищного фонда и учреждений обслуживания.

# ГЛАВА 5. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## 5.1. Объекты областного значения

Схемой территориального планирования Орловской области предусмотрено формирование системы кольцевых и хордовых направлений на базе существующих, реконструируемых и проектируемых автомобильных дорог регионального значения (проектная категория – III, IV), объединяющей между собой опорные населенные пункты области, полюса роста регионального и межрайонного значения.

С целью повышения технико - эксплуатационного уровня существующих и проектируемых транспортных коммуникаций, предлагается:

* капитальный ремонт и реконструкция существующей сети региональных дорог и дорожных искусственных сооружений;
* строительство обходов населенных пунктов;
* сооружение мостовых переходов по направлению новых автомобильных дорог.

## 5.2. Объекты районного значения

Схемой территориального планирования Покровского района на территории поселения не предусмотрено строительства конкретных объектов.

Программой социально – экономического развития Покровского района предусмотрено достижение следующих показателей:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень целевых индикаторов и показателей, отражающих эффективность программы | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № | целевые индикаторы и показатели | ед. измерения | 2009г. Факт | 2010г. Оценка | 2011 год прогноз | 2012 год прогноз | 2013 год прогноз |
| **1. Демографические показатели** | | | | | | | |
| 1.1. | Численность постоянного населения (среднегодовая) | человек | 16487 | 16302 | 16118 | 15943 | 15769 |
| **2. Промышленное производство** | | | | | | | |
| 2.1. | Объем отгруженных товаров собственного производства | млн. руб. в ценах соотв. лет | 66,7 | 73,7 | 80,5 | 85,3 | 90,6 |
| 2.2. | Индекс промышленного производства | % | 30,1 | 103 | 102 | 102 | 102 |
| **3. Инвестиции** | | | | | | | |
| 3.1. | Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования-всего | млн. руб. в ценах соотв. лет | 888,6 | 451 | 369,4 | 119,7 | 100,6 |
| **4. Развитие отраслей социальной сферы** | | | | | | | |
| 4.1. | Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования | кв. м общей площади | 978 | 1000 | 1100 | 1200 | 1300 |
| 4.2. | Среднедушевая обеспеченность жильем на конец года | кв.м | 22,7 | 22,9 | 23,1 | 23,4 | 24 |
| **5. Труд и занятость** | | | | | | | |
| 5.1. | Среднегодовая численность занятых в экономике-всего | человек | 3934 | 3817 | 3727 | 3720 | 3719 |
| 5.2. | Среднемесячная заработная плата | руб. | 9319 | 9716 | 10239 | 10897 | 11445 |
| 5.2.1. | в промышленности | руб. | 7189 | 7558 | 7778 | 7897 | 8333 |
| 5.2.2. | в здравоохранении и предоставлении социальных услуг | руб. | 7951 | 8167 | 7938 | 8448 | 8763 |
| 5.2.3. | в образовании | руб. | 7800 | 8579 | 9622 | 10760 | 11805 |
| 5.2.4. | Уровень зарегистрированной безработицы (к экономически активному населению) | % | 1,9 | 1,8 | 1,7 | 1,6 | 1,5 |
| **6. Потребительский рынок** | | | | | | | |
| 6.1. | Оборот розничной торговли | млн. руб. в ценах соотв. лет | 452 | 501,7 | 551,9 | 607,1 | 667,8 |
| 6.2. | Оборот общественного питания | млн. руб. в ценах соотв. лет | 27 | 28,1 | 28,7 | 29,5 | 30,4 |
| 6.3. | Объем платных услуг населению | млн. руб. в ценах соотв. лет | 57,1 | 62,3 | 70,4 | 77,2 | 84,7 |

Как видно из приведенной таблицы, и здесь не указаны конкретные объекты, расположенные на территории Верхнежерновского поселения.

## 5.3. Объекты местного значения

### 5.3.1. Размещение объектов жилищной сферы

Обоснование проектных предложений

Объемы необходимого жилищного строительства на перспективу расчетного срока определяются с учетом ряда следующих факторов и соображений:

* Необходимость нормативно обусловленной замены ветхого и аварийного жилищного фонда;
* создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания;
* строительство новых, реконструкция и модернизация существующих объектов коммунальной инфраструктуры,
* обеспечение финансовой стабильности жилищно-коммунальной сферы.

В результате прогнозируемого роста запланированной жилищной обеспеченности жилищный фонд Верхнежерновского поселения на 1 очередь реализации генерального плана и на расчетный срок жилой фонд будет составлять:

Прогноз обеспеченности жилой площадью, кв.м./чел. - инновационный вариант (базовый)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование сельского поселения | 2013 | 2023 | 2033 |
| Верхнежерновское | 25,26 | 31,0 | 40,0 |

Обеспеченность жилой площадью в 2023 и в 2033 году взята из Схемы территориального планирования Орловской области.

Расчет показателей жилищного фонда на 1 очередь и на расчетный срок

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | 2013 год | | 2023 год | | 2033 год | |
| Население,  человек | Жилая площадь кв.м. | Население,  человек | Жилая площадь кв.м. | Население,  человек | Жилая площадь кв.м. |
| 1 | Жилая площадь в поселении | 784 | 19 800 | 751 | 23 281 | 717 | 28 680 |

Новое жилищное строительство на 1 очередь составит:

19 800 кв.м. – имеющийся жилищный фонд;

19 800 х 0,1 = 1 980 кв.м. – выбывающий ветхий и аварийный фонд;

23 281 кв.м. – жилищный фонд из обеспеченности 31,0 кв.м.

23 281 – (19 800 – 1 980) = 5 461 кв.м.

Ежегодное новое жилищное строительство 1 очереди должно составлять 546 кв.м. общей площади.

Новое жилищное строительство на расчетный срок составит:

19 800 кв.м. – имеющийся жилищный фонд;

19 800 х 0,2 = 3 960 кв.м. – выбывающий ветхий и аварийный фонд;

28 680 кв.м. – жилищный фонд из обеспеченности 40,0 кв.м.

28 680 – (19 800 – 3 960) = 12 840 кв.м.

Ежегодное новое жилищное строительство на расчетный срок должно составлять 642 кв.м. общей площади.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по развитию и размещению объектов жилищного строительства в Верхнежерновском сельском поселении:

Первоочередные мероприятия

Доведение общего количества жилищного фонда поселения до 23 281 м2. Улучшение жилищных условий населения поселения за счет повышения уровня жилищной обеспеченности к 2023 г. до 31 м2/чел. Достижение среднегодового показателя ввода жилья в 2023 г. около 546 м2.

Мероприятия на период до 2033 г.г.

Доведение общего количества жилищного фонда поселения до 28 680 м2. Улучшение жилищных условий населения поселения за счет повышения уровня жилищной обеспеченности к 2033 г. до 40 м2/чел. К 2033 г. в поселении необходимо достичь устойчивого ежегодного ввода до 642 м2 нового жилищного фонда в год.

### 5.3.2. Развитие и размещение учреждений и предприятий обслуживания

В течение всего срока действия генерального плана Верхнежерновского поселения необходимо проведение следующих мероприятий:

* сохранение и развитие существующей системы учреждений дополнительного образования;
* капитальный ремонт и модернизация нуждающихся в этом зданий больниц, замена новыми зданиями пришедших в негодность;
* сохранение сети и укрепление материально-технической базы амбулаторно-поликлинических учреждений;
* сохранение и развитие сети учреждений социальной защиты населения, своевременный ремонт зданий, замена аварийных зданий, повышение технической оснащенности учреждений;
* укрепление материальной базы учреждений культурно - досугового типа и общедоступных библиотек, своевременный ремонт и модернизация зданий, замена зданий, непригодных для использования.

Расчет необходимых объемов учреждений и предприятий обслуживания произведен в соответствии с рекомендациями СНиП 2.07.01 - 89\*"Градостроительство" с учетом предполагаемой численности населения в 2023 году – 717 человек, в 2033 году – 575 человек.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания на первую очередь и на расчетный срок

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждения, предприятия, сооружения, единица измерения | Показатель | 1 очередь | | Расчетный срок | |
| Население | Емкость  учреждений | Население | Емкость  учреждений |
| Учреждения образования | | | | | |
| Детские дошкольные учреждения, место | 180 мест  на 1 тыс. чел. | 751 | 135 | 717 | 129 |
| Общеобразовательные школы, учащиеся | 180 мест  на 1 тыс. чел. | 751 | 135 | 717 | 129 |
| Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения | | | | | |
| Учреждения здравоохранения | Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование | | | | |
| Больничные учреждения | 134,7 коек на 10 000 жителей | 751 | 10 | 717 | 10 |
| Амбулаторно - поликлинические учреждения | 181,5 посещений  в смену на 10 000 жителей | 751 | 14 | 717 | 13 |
| Аптеки | 1 объект на 6,2 тысяч населения | 751 | 1 | 717 | 1 |
| Врачи | 41 единицы  на 10 000 населения | 751 | 3 | 717 | 3 |
| Средний медицинский персонал | 114,3 единицы  на 10 000 населения | 751 | 9 | 717 | 8 |
| Физкультурно-спортивные сооружения | | | | | |
| Спортивный зал, площадь пола на 1 тыс. чел. | 175 | 751 | 131 | 717 | 125 |
| Бассейн, площадь зеркала на 1 тыс. чел. | 80 | 751 | 60 | 717 | 57 |
| Учреждения культуры и искусства | | | | | |
| Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел. для сельских поселений или их групп | 190 -140 | 751 | 124 | 717 | 118 |
| Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел.  тыс. ед хранения /  чит. место | 4,5-5  3-4 | 751 | 3,57  3 | 717 | 3,41  3 |
| Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания | | | | | |
| Магазины, м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | 300 | 751 | 225 | 717 | 215 |
| Предприятия общественного питания, место на 1 тыс. чел. | 40 | 751 | 30 | 717 | 27 |
| Предприятия бытового обслуживания, рабочее место на 1 тыс. чел. | 7 | 751 | 5 | 717 | 5 |

#### 5.3.2.1. Учреждения образования

Мероприятия на период до 2033 гг.

Реконструкция зданий школ с устройством детских садов в д. Шалимовка и д. Вепринец в целях обеспечения их соответствия нормам СанПиН и полной загрузки.

Размещение на избыточных площадях специализированных и дополнительных учреждений образования и культуры.

#### 5.3.2.2. Учреждения здравоохранения

Задачи

* реализация приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения;
* реализация комплекса мер, направленных на сохранение репродуктивного здоровья, рождение здоровых детей, предупреждение материнской, перинатальной, младенческой и детской смертности, заболеваемости и инвалидизации матерей, детей и подростков;
* улучшение материально-технической базы.

Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование.

Мероприятия на период 2013 - 2033 гг.

* оснащение медицинских учреждений нормативным медицинским инструментом и оборудованием;
* ремонт и инженерное оборудование существующих медицинских учреждений;
* обеспечение специальным транспортом.

#### 5.3.2.3. Физкультурно-спортивные сооружения

Задачи

* создание необходимых правовых, организационных и финансовых предпосылок для дальнейшего развития физической культуры и спорта в Покровском районе;
* привлечения внебюджетных средств в сферу физической культуры и спорта;
* внедрение новых форм организации физкультурно-оздоровительной и спортивно-массовой работы.

Мероприятия на период 2013 - 2033 гг.

* Устройство плоскостных спортивных сооружений во всех населенных пунктах поселения;
* Устройство многофункционального спортивного центра для детей и молодежи в д. Вепринец со спортзалом площадью 105 кв. м. и бассейном площадью 48 кв.м.

#### 5.3.2.4. Учреждения культуры и искусства

Задачи

* устойчивое развития сферы культуры; расширение возможностей использования его объектов в воспитательных и образовательных целях;
* увеличение разнообразия видов услуг, развитие новых форм культурно-образовательных и дополнительных услуг, улучшение качества культурного обслуживания жителей района;
* укрепление материально-технической базы учреждений культуры;
* поддержка профессионального искусства, самодеятельного народного творчества;
* повышение профессионального уровня кадров отрасли.

Мероприятия на период до 2033 г.

Мероприятия изложены в п. 5.3.2.

#### 5.3.2.5. Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Мероприятия на первую очередь (2013 - 2023 гг.)

1. Пополнение списка объектов культурного наследия Верхнежерновского поселения в соответствии со спецификой исторических событий, происходивших на территории поселения.
2. Составление списков объектов, имеющих признаки объектов культурного наследия, перевод их на основе экспертизы во вновь выявленные объекты и утверждение в качестве памятников истории и культуры.
3. Составление списков объектов нематериального и устного наследия, потенциальных для взятия под охрану и обеспечение их сохранения.

По совершенствованию учета и охранного зонирования

Продолжение работ по установлению границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия поселения, как условия их включения в Единый государственный реестр, распространение на их территорию режима использования земель историко-культурного назначения.

Приведение на территории поселения учета выявленных памятников археологии на уровне, соответствующем их правовому статусу объектов культурного наследия федерального значения.

Разработка и реализация поселенческой программы комплексного развития, сохранения наследия, совершенствования экологического состояния и рекреационно-туристического использования местностей, имеющих наиболее ценное культурное наследие.

Мероприятия на период до 2033 г.

По совершенствованию учета и охранного зонирования

Разработка для всех населенных пунктов проектов зон охраны объектов культурного наследия.

По использованию историко-культурного наследия

Разработка комплексных схем сохранения наследия, охраны природы, развития туризма отдельных частей поселения, в увязке с программой социально-экономического развития поселения.

#### 5.3.2.6. Предприятия общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Задачи

* развитие стационарной торговли за счет открытия новых магазинов, павильонов;
* развитие и совершенствование сети общественного питания;
* укрепление материально-технической базы предприятий торговли;
* обучение персонала современным формам обслуживания;
* создание современного интерьера в торговых точках и предприятиях сферы услуг.

Предусматривается сохранение и развитие существующей сети торговых предприятий и организаций и рост емкости предприятий общественного питания и бытового обслуживания за счет развития частного бизнеса.

Мероприятия на расчетный срок до 2033 г.

* Первоочередное развитие объектов торговли на территориях существующих и планируемых участков жилищного строительства.
* Доведение обеспеченности всех населенных пунктов предприятиями общественного питания, торговли и бытового обслуживания до нормативного уровня.

### 5.3.3. Развитие и размещение объектов производственной сферы

Задачи

* повышение эффективности использования ресурсного потенциала (повышение плодородия почв, совершенствование земельных отношений и т.д.);
* техническое перевооружение отрасли;
* стимулирование развития малых форм хозяйствования в агропромышленном комплексе;
* достижение финансовой и экономической устойчивости сельского хозяйства через расширение доступа сельхозтоваропроизводителей к рынкам сбыта продукции, производственным, земельным, кредитным и финансовым ресурсам;
* формирование профессионально подготовленных кадровых ресурсов.

Решением генерального плана предусмотрено:

* резервирование площадок на землях населенных пунктов, для размещения производственных объектов с небольшими санитарно – защитными зонами. Производственный профиль этих объектов должен определяться инвесторами. Желательной была бы переработка сельскохозяйственной продукции и бытовое обслуживание населения.

### 5.3.4. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры

В число мер, направленных на совершенствование транспортной инфраструктуры Верхнежерновского сельского поселения включено:

* приведение технических параметров существующих автомобильных дорог территориального и местного значения к заявленным категориям в соответствие с принятыми государственными стандартами по всем параметрическим характеристикам;
* приведение состояния внутренней улично-дорожной сети населенных пунктов в соответствие с принятыми государственными стандартами по всем параметрическим характеристикам;
* увеличение транспортной доступности и связанности сельских населенных пунктов между собой через сеть автомобильных дорог;
* создание эффективной системы придорожного сервиса;
* создание эффективной системы механизированной уборки улиц в зимний период.

### 5.3.5. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Учитывая прогнозы изменения численности населения и существующее состояние объектов инженерной инфраструктуры, генеральным планом предусматривается ряд мероприятий, направленных на повышение уровня инженерного обеспечения территории поселения по всем направлениям инженерного обеспечения.

#### 5.3.5.1. Водоснабжение

Для развития системы водоснабжения Верхнежерновского с/п генеральным планом на первую очередь строительства предусмотрены следующие мероприятия:

* реконструкция артезианских скважин, в виду большого износа;
* строительства новых водозаборных скважин производительностью по 10 м3/час;
* размещение блочных водоочистных сооружений, производительностью 100 м3/сут, на площадках водозаборных сооружений;
* ремонт водонапорных башен.

Для развития системы водоснабжения Верхнежерновского с/п генеральным планом на расчетный срок предусмотрено:

* строительство новых магистральных кольцевых водопроводных сетей из полиэтилена Ду 63 -110 мм;
* установка новых и замена старых приборов учета водопотребления;
* установка гидрантов на сети для пожаротушения;
* улучшение качества очистки питьевой воды.

Прогноз водопотребления населением Верхнежерновского поселения на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды

| № | Сельское поселение | Численность населения  на 01.01.2013,  чел. | Нормативное водопотребление,  м3/сут | Прогноз водопотребления, м3/сут | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-я очередь | Расчетный срок |
| 1 | Верхнежерновское | 628 | 144,44 | 138,46 | 132,25 |

Водопотребление принято равным 230 литров в сутки на одного человека.

#### 5.3.5.2. Водоотведение (канализация)

| № | Сельское поселение | Численность населения на 01.01.2013,  чел. | Нормативное значение канализационных сбросов, м3/сут | Прогноз канализационных сбросов, м3/сут | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-я очередь | Расчетный срок |
| 1 | Верхнежерновское | 628 | 125,6 | 120,4 | 115,0 |

Водоотведение принято равным 200 литров в сутки на одного человека.

Для развития системы водоотведения Верхнежерновского с/п генеральным планом на 1 очередь предусмотрены следующие мероприятия:

* внедрение септиков и выгребных ям в неканализованных населенных пунктах.

Генеральным планом на расчетный срок строительства предусмотрены следующие мероприятия:

* строительство сетей централизованной канализации и очистных сооружений в д.Вепринец.

#### 5.3.5.3. Теплоснабжение

Основной задачей теплоснабжающих организаций является предоставление качественных услуг для населения, предприятий и организаций всех форм собственности по теплообеспечению.

Индивидуальная застройка получает тепло от собственных АОГВ, работающих на природном газе.

Прогноз потребления тепла населением

| № | Сельское поселение | Прогноз потребления тепла, Гкал/год | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-я очередь | | Расчетный срок | |
| Население, чел. | Суммарное потребление тепла | Население, чел. | Суммарное потребление тепла |
| 1 | Верхнежерновское | 602 | 228,76 | 575 | 218,5 |

Теплопотребление принято равным 0,38 Гкал в год на одного человека.

В числе мероприятий по теплоснабжению жилищного фонда и зданий социокультурного назначения предполагается модернизация существующих и строительство новых котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов.

#### 5.3.5.4. Газоснабжение

Для развития системы газоснабжения Верхнежерновского с/п на расчетный срок генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

* 100% газоснабжение всех населенных пунктов поселения;
* выполнение программы энергосбережения.

Сети газоснабжения поселения находятся в надлежащем состоянии и замены в скорой перспективе не требуют.

Прогноз потребления газа населением

| № | Сельское поселение | Прогноз потребления газа, м3/год | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-я очередь | | Расчетный срок | |
| Население, чел. | Суммарный расход газа | Население, чел. | Суммарный расход газа |
| 1 | Верхнежерновское | 602 | 99 330 | 575 | 94 875 |

Потребление газа принято равным 165 куб.м. в год на одного человека.

#### 5.3.5.5. Связь и информатизация

Перечень планируемых мероприятий по улучшению средств связи

Основными задачами развития средств связи, телекоммуникаций, информационных технологий и теле - радиовещания является:

* развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, особенно в сельской местности, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;
* развитие информационных телекоммуникационных сетей и сетей передачи данных (мультисервисная сеть) с предоставлением населению различных мультимедийных услуг, включая «Интернет»;
* увеличение количества программ теле- и радиовещания, транслируемых на территории района, подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах района;
* развитие системы кабельного телевидения, что обеспечит расширение каналов вещания за счет приема спутниковых каналов и значительного повышения качества телевизионного вещания.

Возможности по трансляции большего (по сравнению с сегодняшним днем) количества телерадиопрограмм, а также доступа в сеть Интернет (в том числе и без наличия компьютера) будут способствовать более полному обеспечению конституционных прав граждан на получение современной и достоверной информации. Жители поселения смогут получать различные инфокоммуникационные услуги.

#### 5.3.5.6. Электроснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94 и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Населенные пункты Верхнежерновского поселения электрифицированы на 100 %.

Современное состояние и прогнозируемые электрические нагрузки потребителей

| № | Сельское поселение | Современное состояние | | 1-я очередь | | Расчетный срок | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность населения, чел. | Потребле-ние эл.энергии, кВт.ч/год | Численность населения, чел. | Потребле-ние эл.энергии, кВт.ч/год | Численность населения, чел. | Потребле-ние эл.энергии, кВт.ч/год |
| 1 | Верхнежерновское | 628 | 596 600 | 602 | 571 900 | 575 | 546 250 |

Потребление электроэнергии принято равным 950 квт/ч в год на одного человека.

Для развития и обеспечения надежности системы электроснабжения на первую очередь строительства проектом предусматривается:

* реконструкция существующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ;
* реконструкция сетей электроснабжения, замена деревянных опор на бетонные;
* строительство новых сетей электроснабжения 0,4 кВ;
* применение комплектующих нового поколения;
* использование энергосберегающих приборов.

Для развития и обеспечения надежности системы электроснабжения на расчетный срок проектом предусматривается:

* строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ.

# ГЛАВА 6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

## 6.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера

Природная чрезвычайная ситуация; природная ЧС - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который  может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

Территория Верхнежерновского поселения подвержена риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого – социального характера.

### 6.1.1. Опасные геологические явления и процессы

Опасное геологическое явление - событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории поселения есть вероятность проявления таких явлений: карст, суффозия, оползень, эрозия. В качестве противоэрозионных и противооползневых мероприятий предлагается:

* изменение рельефа и формы склона в целях повышения его устойчивости;
* регулирование стока поверхностных вод путем соответствующей вертикальной планировки территории;
* искусственное понижение уровня подземных вод;
* агролесомелиорация;
* закрепление грунтов различными способами;
* строительство удерживающих сооружений (подпорные стены, свайные конструкции и столбы, анкерные крепления, поддерживающие стены, контрфорсы, опояски, облицовочные стены, пломбы).

### 6.1.2. Опасные гидрологические явления и процессы

Опасное гидрологическое явление - событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории поселения возможны: половодье, паводок, подтопление. Эти события приурочены к долинам рек и пониженным участкам территории. Преимущественные сроки этих событий – весна. В качестве защита от затоплений и подтоплений предлагается:

* искусственное повышение поверхности территорий;
* устройство дамб обвалования;
* регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
* устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
* регулирование русел и стока рек;
* агролесомелиорация.

### 6.1.3. Опасные метеорологические явления и процессы

Согласно ГОСТ Р 22.0.03 **Опасное метеорологическое явление -** этоприродные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Для территории Верхнежерновского сельского поселения характерны следующие виды опасных природных явлений и процессов:

Метеорологические и опасные агрометеорологические явления

Ураганные ветры со скоростями 30 м/сек. и более наблюдаются 1 - 2 раза за столетие. Сильные ветры, включая шквалы, со скоростью 24 м/сек. и более наблюдаются почти ежегодно.

### 6.1.4. Природные пожары

Природный пожар - этонеконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Зона пожаров - территория, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникли и распространились пожары.

Ежегодно на территории Верхнежерновского поселения с наступлением жаркой засушливой погоды появляется вероятность возникновения степных и лесных пожаров, которые вызывают пожарную угрозу объектам экономики и поселению в целом.

На взрывопожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

* строительство и ремонт пожарных водоемов и подъездов к ним;
* установку систем пожарной сигнализации;
* монтаж автоматических установок пожаротушения;
* обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
* профилактическую работу среди населения;
* поддержание в готовности противопожарных формирований.

## 6.2. Перечень возможных источников ЧС техногенного характера

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются аварии на потенциально опасных объектах и аварии на транспорте при перевозке опасных грузов.

### 6.2.1. Химически опасные объекты

На территории поселения отсутствуют предприятия, использующие в своем производственном цикле опасные химические вещества.

### 6.2.2. Пожаровзрывоопасные объекты

На территории поселения отсутствуют взрывопожарные объекты.

### 6.2.3. Радиационно-опасные объекты

На территории поселения радиационно - опасных объектов нет. Прямое радиактивное загрязнение территории поселения возможно при авариях на Курской или Нововоронежской атомных электростанциях.

### 6.2.5. Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

в том числе:

* аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов;
* аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий аварий на автомобильном транспорте:

* постоянный контроль состояния автомобильных дорог и технического состояния автомобилей;
* своевременный ремонт автомобилей и автомобильных дорог;
* поддержание в постоянной готовности сил и средств для своевременного ремонта автомобилей и автомобильных дорог;
* соблюдение технологических норм и правил эксплуатации автомобилей;
* организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.

## 6.3. Перечень возможных источников ЧС биолого - социального характера

**Биолого - социальная чрезвычайная ситуация;** биосоциальная ЧС - это состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

**Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации;** источник биосоциальной ЧС - особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

Источниками ЧС биолого-социального характера также могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

## 6.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

При разработке генерального плана Верхнежерновского поселения были учтены нормативные требования к размещению объектов, представляющих пожарную опасность, ширине дорог, улиц и проездов. Также в проект входит противопожарное водоснабжение населенных пунктов.

Статья  76 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» указывает, что дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений  
определяется исходя из условия, что  время   прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях - 20 минут.

В Верхнежерновском поселении пожарного депо нет. Пожарная часть № 30 по охране п.г.т. Покровское и Покровского района обеспечивает пожарную безопасность всего поселения.

Строительства новых депо на территории поселения не требуется.

# ГЛАВА 7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

На территории поселения в существующих границах населенных пунктов имеется запас земель для жилищного строительства.

Согласно решениям генерального плана, границы населенных пунктов остаются неизменными. Никакие земли дополнительно не включаются в границы населенных пунктов.