

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОКРОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» сентября 2018 г.

№ 645

"Об утверждении Порядка определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона"

В соответствии с частью 7 статьи 55.28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение распоряжения Правительства Орловской области от 21 января 2015 года №15-р, руководствуясь постановлением Правительства Орловской области от 05 июня 2015 года №245 "Об утверждении Порядка определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона", Уставом Покровского района Орловской области, администрация Покровского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета

аукциона.

2. Отделу по организационно-правовой работе и делопроизводству управления делами администрации Покровского района (В.С.Воронцов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Покровского района в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня его размещения на официальном сайте.

4. Контроль за исполнением постановления возложить оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации
Покровского района**



А.В.Решетников

Порядок

определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона (цены за право заключения данного договора) (далее - аукцион, договоры).

2. Определение начальной цены предмета аукциона осуществляется организатором аукциона.

3. Начальная цена предмета аукциона определяется путем проведения оценки рыночной стоимости предмета аукциона, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не ранее чем за шесть месяцев до даты опубликования извещения о проведении аукциона.

4. В целях определения начальной цены предмета аукциона организатор аукциона заключает договор на проведение оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.